

Forma patvirtinta
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. D1-849

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymo Nr. D1-849
(nuo 2015 m. gruodžio 1 d.) (TAR, 2015-11-26,
2015-18757) redakcija

UAB „JONAVOS PASLAUGOS“

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2018-02-28 Nr. A-144/2018/CH

(data)

Jonava

(vieta)

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, **2017 m.**

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas : **A.KULVIEČIO G. 2, JONAVA**

I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pridedama eksploatacinių lėšų ir administravimo išlaidų suvestinė.

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Ataskaitinių metų					Panaudota ataskaitiniais metais	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+5+7-8)	Pastabos
		Tarifas, Eur/m ²	Planuota Sukaupiti/priskaičiuota	Sukaupta/sumokėta	Įsiskolinimas	Palūkanos (jei skaičiuojamos pagal sutartį su banku)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Kaupiamosios įmokos likutis	2067,48	0,05	1391,76	1369,73	-22,03	-	95,00	3342,21	12 mėn – už rūsio langą iš kaupiamųjų lėšų

A.Kulviečio g. 2

Eksploatacinės lėšos	4662,39	0,0849	2354,78	2314,78	-40,00	-	2798,44	4178,73	
----------------------	---------	--------	---------	---------	--------	---	---------	---------	--

III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Planinių darbų nebuvo numatyta.

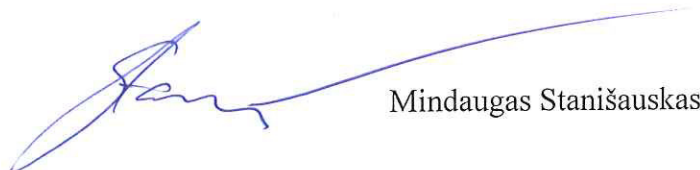
IV SKYRIUS NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas (apimtis, medžiagos ir kt.)	Faktinė kaina, Eur	[vykdymas]		Pastabos (nurodyti darbų vykdymo terminus, teisinį pagrindą, vykdytoją)
				Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų, Eur (nurodyti lėšų šaltinį)	
1	Apšvietimo atnaujinimo darbai		319,39	319,39	-	05 mėn. Eksploatacinės lėšos
2	Rūsio lango įrengimas, kanalizacijos stovo keitimas		800,00	800,00	-	11 mėn. eksploatacinės lėšos

VI SKYRIUS KITA SVARBI INFORMACIJA

- 1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis).
- Bendra namo konstrukcijų, inž. įrangos būklė patenkinama.
- 2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai
- Administravimo ir tech.priežiūros tarifai nurodyti Ūkinio finansinio plano 1.1 ir 1.2. punktuose).

Administravimo skyriaus vedėjas



Mindaugas Stanišauskas

Data	Atliktų darbų pavadinimas, atlikėjai, medžiagos	Paskyros Nr.	Mato vnt.	Kaina	Kiekis	Suma
------	---	--------------	-----------	-------	--------	------



A. KULVIEČIO 2

Eksplotacinės lėšos:

SumokPlus	Likutis metų pradžiai	Sumokėta	Paslaugų vertė	Likutis metų pabaigai	Priskaityta suma	
0,00	4.662,39 +	2.314,78 -	2.798,44 =	4.178,73	2.354,78	
2017.01.09	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	57763	val.	6,0300	0,5000	3,0150
2017.02.08	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	57997	val.	6,0300	0,5000	3,0150
2017.02.16	Vėliavos pakabinimas Sąmata	58076	Vnt.	5,6500	1,0000	5,6500
2017.02.28	Varžų matavimai Darbų priėmimo perdavimo aktas Nr. 02	58075	Vnt.	14,6100	1,0000	14,6100
2017.03.08	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	58110	val.	6,0300	0,5000	3,0150
2017.03.11	Vėliavos pakabinimas Sąmata	58289	Vnt.	5,6500	1,0000	5,6500
2017.03.20	Rūsio plovimas po mag.tinklų užsikimšimo 1-2 laip Bartusevičius Zenonas (Vairuot-santech)	58244	val.	5,6200	0,7500	4,2150
	Rušinskas Laimutis (Sant.suvir. 4k)	58243	val.	5,6200	0,7500	4,2150
2017.03.25	Kanalizacijos valymas,plovimas 2 rūsyje Šmorgun Piotr (Sant.suvir. 6k)	58253	val.	6,8300	0,7500	5,1225
	Vaičiaitis Ramūnas (Vairuot-santech)	58254	val.	5,6200	0,7500	4,2150
	diz.kuras	58254	ltr.	0,7680	0,7700	0,5914 *
2017.04.08	Kanalizacijos valymas,plovimas 1-2 laipt. Čmukas Juozas (Šalt.sant.6k)	58309	val.	6,8300	1,2500	8,5375
	Ščiotkin Aleksej (Sant.suvir. 6k)	58310	val.	6,8300	1,2500	8,5375
	diz.kuras	58309	ltr.	0,7680	0,7000	0,5376 *
2017.04.10	El.skaitiklių parodymų nurašymas,skydinės apžiūra Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	58351	val.	6,0300	0,5000	3,0150
2017.04.14	Kanalizacijos valymas,plovimas 1 rūsyje Luinys Algis (Šalt.sant.6k)	58361	val.	6,8300	0,5000	3,4150
	Ščiotkin Aleksej (Sant.suvir. 6k)	58360	val.	6,8300	0,5000	3,4150
	diz.kuras	58361	ltr.	0,7840	0,5100	0,3998 *
2017.05.09	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	58535	val.	6,0300	0,5000	3,0150
2017.05.18	Apšvietimo ir el.skydelio instal.remontas 1-2 laip Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	58517	val.	6,8300	1,2500	8,5375
	Brazauskas Lionginas (Elektrik.4k)	58517	val.	5,6200	1,2500	7,0250
	aut.išjungėjas 16A	58517	Vnt.	3,0000	4,0000	12,0000 *
	aut.išjungėjas 25A	58517	Vnt.	3,5000	3,0000	10,5000 *
	benzinas	58517	ltr.	0,8870	0,3400	0,3016 *
	laidas aliuminis 1x4	58517	m	0,1000	1,0000	0,1000 *
	savisriegiai	58517	Vnt.	0,0100	9,0000	0,0900 *
	skydelis virštinkinis 4 mod.	58517	Vnt.	1,5200	1,0000	1,5200 *
2017.05.19	Šviest.su jud.jutik.montav.po stog.ir tambūre 3L. Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	58516	val.	6,8300	2,7500	18,7825
	Brazauskas Lionginas (Elektrik.4k)	58516	val.	5,6200	2,7500	15,4550
	benzinas	58516	ltr.	0,8870	0,2300	0,2040 *
	dirželis	58516	Vnt.	0,0400	9,0000	0,3600 *
	įvaras	58516	Vnt.	0,0800	8,0000	0,6400 *
	jungiklis paviršinis 1kl	58516	Vnt.	1,5900	1,0000	1,5900 *
	kabelis aliuminis 2x2,5	58516	m	0,2500	5,0000	1,2500 *
	kaladėlė sujungimo 3x2,5	58516	Vnt.	0,2000	1,0000	0,2000 *
	kaladėlė sujungimo 4x2,5	58516	Vnt.	0,2200	2,0000	0,4400 *
	laikiklis kabeliui	58516	Vnt.	0,0600	9,0000	0,5400 *
	laikiklis vamzdžių	58516	Vnt.	0,1400	2,0000	0,2800 *
	lempa	58516	Vnt.	1,7900	2,0000	3,5800 *
	sraigtas	58516	Vnt.	0,0100	8,0000	0,0800 *
	šviestuvus su jud.75w	58516	Vnt.	32,0000	2,0000	64,0000 *
	vamzdis gofruotas 16mm2	58516	m	0,1800	1,0000	0,1800 *
2017.05.24	Apšvietimo instaliacijos remontas 1 laipt. Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	58529	val.	6,8300	0,7500	5,1225
	Brazauskas Lionginas (Elektrik.4k)	58529	val.	5,6200	0,7500	4,2150
	benzinas	58529	ltr.	0,8870	0,4600	0,4080 *
2017.06.08	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	58677	val.	6,0300	0,5000	3,0150
2017.07.06	Vėliavos pakabinimas Sąmata	59166	Vnt.	5,6500	1,0000	5,6500
2017.07.09	Kanalizacija (pilni šuliniai) 2 laipt. Čmukas Juozas (Šalt.sant.6k)	58905	val.	6,8300	0,5000	3,4150
	Gudavičius Gintautas (Šalt.sant.5k)	58904	val.	6,0300	0,5000	3,0150
	diz.kuras	58905	ltr.	0,7143	0,9000	0,6429 *
2017.07.09	Lietaus kanalizacijos stovo apžiūra 1 laipt. Čmukas Juozas (Šalt.sant.6k)	58905	val.	6,8300	0,5000	3,4150
	Gudavičius Gintautas (Šalt.sant.5k)	58904	val.	6,0300	0,5000	3,0150
	diz.kuras	58905	ltr.	0,7143	0,7700	0,5500 *
2017.07.10	Rūsio plovimas po mag.tinklų užsikimšimo 2 laipt. Bartusevičius Zenonas (Vairuot-santech)	58928	val.	5,6200	0,5000	2,8100
	Sermontis Aurimas (Sant.suvir. 5k)	58927	val.	6,0300	0,5000	3,0150
	diz.kuras	58928	ltr.	0,7143	0,5200	0,3714 *
2017.07.11	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	58881	val.	6,0300	0,5000	3,0150
2017.07.14	Rūsio plovimas po mag.tinklų užsikimšimo 1-2 laip Luinys Algis (Šalt.sant.6k)	58936	val.	6,8300	0,7500	5,1225

Data	Atliktų darbų pavadinimas, atlikėjai, medžiagos	Paskyros Nr.	Mato vnt.	Kaina	Kiekis	Suma
	Šmorgun Piotr (Sant.suvir. 6k)	58935	val.	6,8300	0,7500	5,1225
	diz.kuras	58936	ltr.	0,7143	1,0300	0,7357 *
2017.07.19	<i>Lietaus kanalizacijos stovo keitimas 1 laipt.</i>					
	Činka Gintaras (Šalt.sant.6k)	58955	val.	6,8300	7,5000	51,2250
	Kovaliovas Viktoras (Vairuot-santech)	58956	val.	5,6200	7,5000	42,1500
	diz.kuras	58955	ltr.	0,7102	1,2900	0,9162 *
	laikiklis d 110	58955	Vnt.	0,7000	12,0000	8,4000 *
	mova komp.d 110	58955	Vnt.	1,7200	1,0000	1,7200 *
	mova vid.su guma d 110	58955	Vnt.	3,7100	1,0000	3,7100 *
	pasta kanal.	58955	Vnt.	1,1200	0,5000	0,5600 *
	perėjimas d 110 šp/pl	58955	Vnt.	1,2900	1,0000	1,2900 *
	pjovimo diskas d 125	58955	Vnt.	0,9900	3,0000	2,9700 *
	putos montažinės	58955	Vnt.	4,7100	0,3000	1,4130 *
	revizija d 110	58955	Vnt.	2,4900	1,0000	2,4900 *
	šiukšlių maišai	58955	Vnt.	0,3000	4,0000	1,2000 *
	statybinės atliekos	58955	kg	0,0550	60,0000	3,3000 *
	tarpinė d 110 šp/pl	58955	Vnt.	0,7100	1,0000	0,7100 *
	vamzdis d 110-1m	58955	Vnt.	2,9700	2,0000	5,9400 *
	vamzdis d 110-2m	58955	Vnt.	5,4600	7,0000	38,2200 *
2017.07.19	<i>Rozetės įrengimas santech.darbams 1 rūsyje</i>					
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	59148	val.	6,8300	0,5000	3,4150
	Brazauskas Lionginas (Elektrik.5k)	59148	val.	6,0300	0,5000	3,0150
	benzinas	59148	ltr.	0,8850	0,4600	0,4071 *
2017.07.20	<i>Rozetės demontavimas 1 rūsyje</i>					
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	59150	val.	6,8300	0,2500	1,7075
	Brazauskas Lionginas (Elektrik.5k)	59150	val.	6,0300	0,2500	1,5075
	benzinas	59150	ltr.	0,8850	0,3400	0,3009 *
2017.07.25	<i>Kanalizacija (pilni šuliniai) 2 laipt.</i>					
	Čmukas Juozas (Šalt.sant.6k)	59014	val.	6,8300	0,5000	3,4150
	Sermontis Aurimas (Sant.suvir. 5k)	59013	val.	6,0300	0,5000	3,0150
	diz.kuras	59014	ltr.	0,7102	0,5200	0,3693 *
2017.07.26	<i>Kanalizacijos valymas po pilnų šulinių 2 rūsyje</i>					
	Luinys Algis (Šalt.sant.6k)	59016	val.	6,8300	0,5000	3,4150
	Šmorgun Piotr (Sant.suvir. 6k)	59015	val.	6,8300	0,5000	3,4150
	diz.kuras	59016	ltr.	0,7102	0,6500	0,4616 *
2017.07.26	<i>Skydų ant lietaus kanal.stovo montavimas 1 laipt.</i>					
	Rybakovas Aleksandras (Stalius 6k)	59040	val.	6,8300	4,0000	27,3200
	Vainauskas Stanislovas (Stalius 4k)	59040	val.	5,6200	4,0000	22,4800
	diz.kuras	59040	ltr.	0,7102	0,9500	0,6747 *
	kaištis	59040	Pak.	2,9000	1,0000	2,9000 *
	medvaržtis	59040	Vnt.	5,7900	0,1000	0,5790 *
	plokštė osb	59040	Vnt.	8,7000	2,0000	17,4000 *
2017.07.27	<i>Skydų ant lietaus kanal.stovo montavimas 1 laipt.</i>					
	Rybakovas Aleksandras (Stalius 6k)	59040	val.	6,8300	3,0000	20,4900
	Vainauskas Stanislovas (Stalius 4k)	59040	val.	5,6200	3,0000	16,8600
	diz.kuras	59040	ltr.	0,7102	2,0400	1,4488 *
2017.08.03	<i>El.skydelių instaliacijos remontas 3 laipt.2,3a.</i>					
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	59179	val.	6,8300	2,5000	17,0750
	Brazauskas Lionginas (Elektrik.5k)	59179	val.	6,0300	2,5000	15,0750
	apsaug.uždeng.stikliukas	59179	Vnt.	1,6000	2,0000	3,2000 *
	aut.išjungėjas 16A	59179	Vnt.	3,0000	12,0000	36,0000 *
	bėgelis	59179	Vnt.	1,3000	0,2000	0,2600 *
	benzinas	59179	ltr.	0,8030	0,3400	0,2730 *
	kaladėlė nulinė	59179	Vnt.	1,0000	3,0000	3,0000 *
	laidas aliuminis 1x4	59179	m	0,1000	1,0000	0,1000 *
	savisiriegiai	59179	Vnt.	0,0100	11,0000	0,1100 *
2017.08.08	<i>El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra</i>					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	59187	val.	6,0300	0,5000	3,0150
2017.08.08	<i>Ventilio pastatymas (pagal 3bt.) 1 rūsyje</i>					
	Gudavičius Gintautas (Šalt.sant.5k)	59241	val.	6,0300	0,5000	3,0150
	Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	59242	val.	5,6200	0,5000	2,8100
	diz.kuras	59242	ltr.	0,7102	1,0300	0,7315 *
	gebas d 15	59241	Vnt.	2,5600	1,0000	2,5600 *
	linai	59241	Vnt.	0,5000	0,1000	0,0500 *
	pasta "unipak"	59241	Vnt.	2,5600	0,1000	0,2560 *
	ventilis d 15	59241	Vnt.	2,0000	1,0000	2,0000 *
2017.08.09	<i>Remonto darbai 1 laipt.</i>					
	Briedis Gediminas (Dažytojas 6k)	59267	val.	6,8300	7,0000	47,8100
	akrilas	59267	Vnt.	1,2400	1,0000	1,2400 *
	dažai	59267	Vnt.	18,1800	1,0000	18,1800 *
	pigmentas	59267	Vnt.	0,8300	10,0000	8,3000 *
2017.08.24	<i>Lietaus kanalizacijos tarpinių keitimas 2 laipt.</i>					
	Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	59333	val.	5,6200	0,2500	1,4050
	Sermontis Aurimas (Sant.suvir. 5k)	59332	val.	6,0300	0,2500	1,5075
	diz.kuras	59333	ltr.	0,7360	0,6500	0,4784 *
2017.09.08	<i>El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra</i>					
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	59393	val.	6,8300	0,5000	3,4150
2017.10.09	<i>El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra</i>					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	59661	val.	6,0300	0,5000	3,0150
2017.11.02	<i>Švieslangio įrengimas</i>					
	Paulauskas Sigitas (Stalius 6k)	59860	val.	6,8300	6,0000	40,9800
	cementas	59860	Pak.	3,2700	7,0000	22,8900 *
	diz.kuras	59860	ltr.	0,7820	2,6000	2,0332 *
	lentos	59860	m3	175,0000	0,0300	5,2500 *
	mišinys betono	59860	Vnt.	2,6400	15,0000	39,6000 *
2017.11.03	<i>Švieslangio įrengimas</i>					
	Paulauskas Sigitas (Stalius 6k)	59860	val.	6,8300	5,0000	34,1500
	diz.kuras	59860	ltr.	0,7820	1,3000	1,0166 *
2017.11.06	<i>Švieslangio įrengimas</i>					

Data	Atliktų darbų pavadinimas, atlikėjai, medžiagos	Paskyros Nr.	Mato vnt.	Kaina	Kiekis	Suma
	Mockaitis Saulius (Stalius 6k)	60018	val.	6,8300	5,0000	34,1500
	Paulauskas Sigitas (Stalius 6k)	59860	val.	6,8300	5,0000	34,1500
	diz.kuras	59860	ltr.	0,7820	2,6000	2,0332 *
2017.11.09	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	59849	val.	6,0300	0,5000	3,0150
2017.11.14	ŠV drenažinio ventilio remontas 1 laipt.					
	Čmukas Juozas (Šalt.sant.6k)	59919	val.	6,8300	1,5000	10,2450
	Ščiotkin Aleksej (Sant.suvir. 6k)	59918	val.	6,8300	1,5000	10,2450
	diz.kuras	59919	ltr.	0,7890	0,9000	0,7101 *
	trumpasriegis d 15	59919	Vnt.	0,3100	1,0000	0,3100 *
	ventilis d 15	59919	Vnt.	2,3000	1,0000	2,3000 *
2017.11.16	El.skydelio instaliacijos remontas (pagal 36bt.)					
	Brazauskas Lionginas (Elektrik.5k)	59894	val.	6,0300	0,5000	3,0150
	Sutkaitis Tomas (Elektrik.5k)	59894	val.	6,0300	0,5000	3,0150
	aut.išjungėjas 16A	59894	Vnt.	3,0000	2,0000	6,0000 *
	bėgelis	59894	Vnt.	1,3000	0,2000	0,2600 *
	benzinas	59894	ltr.	0,8240	0,3400	0,2802 *
	savisriegiai	59894	Vnt.	0,0100	3,0000	0,0300 *
2017.11.20	Kanalizacijos stovo alkūnės iškeitinimas 1 rūsyje					
	Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	59966	val.	5,6200	0,7500	4,2150
	Ščiotkin Aleksej (Sant.suvir. 6k)	59965	val.	6,8300	0,7500	5,1225
	acetilenas	59965	bal.	24,0000	0,1000	2,4000 *
	deguonis	59965	bal.	3,8000	0,1000	0,3800 *
	diz.kuras	59966	ltr.	0,7890	0,7700	0,6075 *
2017.11.20	Kanalizacijos stovo keitimas 1 laipt.					
	Činka Gintaras (Šalt.sant.6k)	59937	val.	6,8300	5,0000	34,1500
	Kovaliovas Viktoras (Vairuot-santech)	59939	val.	5,6200	5,0000	28,1000
	aklė d 110	59937	Vnt.	0,5000	1,0000	0,5000 *
	alkūnė d 110-30L	59937	Vnt.	0,8900	1,0000	0,8900 *
	alkūnė d 110-45L	59937	Vnt.	0,8900	2,0000	1,7800 *
	diz.kuras	59937	ltr.	0,7890	0,9000	0,7101 *
	laikiklis d 110 met.	59937	Vnt.	0,7000	2,0000	1,4000 *
	maišai	59937	Vnt.	0,3000	1,0000	0,3000 *
	mova komp.d 110	59937	Vnt.	1,7200	1,0000	1,7200 *
	pasta kanal.	59937	Vnt.	1,2700	0,1000	0,1270 *
	perėjimas d 110 šp/pl	59937	Vnt.	1,2900	1,0000	1,2900 *
	pjovimo diskas d 125	59937	Vnt.	0,9900	2,0000	1,9800 *
	revizija d 110	59937	Vnt.	2,4900	1,0000	2,4900 *
	sausas betono mišinys	59937	Vnt.	2,6400	1,0000	2,6400 *
	statybinės atliekos	59937	kg	0,0550	15,0000	0,8250 *
	tarpinė d 110 šp/pl	59937	Vnt.	0,7200	2,0000	1,4400 *
	trišakis d 110-45L	59937	Vnt.	1,7200	1,0000	1,7200 *
	vamzdis d 110-0,25m	59937	Vnt.	1,1800	2,0000	2,3600 *
	vamzdis d 110-1m	59937	Vnt.	2,9700	1,0000	2,9700 *
2017.11.21	Statybinio laužo išvežimas į savartyną					
	Činka Gintaras (Šalt.sant.6k)	59937	val.	6,8300	0,2500	1,7075
	Kovaliovas Viktoras (Vairuot-santech)	59939	val.	5,6200	0,2500	1,4050
	diz.kuras	59937	ltr.	0,7890	0,1300	0,1026 *
2017.11.27	Šviesduobės uždengimas					
	Mockaitis Saulius (Stalius 6k)	60017	val.	6,8300	1,5000	10,2450
	Paulauskas Sigitas (Stalius 6k)	60017	val.	6,8300	1,5000	10,2450
	diz.kuras	60017	ltr.	0,7890	1,3000	1,0257 *
2017.12.08	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	60049	val.	6,2700	0,5000	3,1350
2017.12.29	Apšvietimo instaliacijos remontas 3 laipt. 1a.					
	Brazauskas Lionginas (Elektrik.5k)	60172	val.	6,2700	0,7500	4,7025
	Sutkaitis Tomas (Elektrik.5k)	60172	val.	6,2700	0,7500	4,7025
	benzinas	60172	ltr.	0,8240	0,3400	0,2802 *
	įvaras	60172	Vnt.	0,0600	3,0000	0,1800 *
	izoliacija	60172	Vnt.	0,4800	0,1000	0,0480 *
	lempa	60172	Vnt.	1,7900	2,0000	3,5800 *
	šviestuvus su jud.2x40w	60172	Vnt.	12,7900	1,0000	12,7900 *
2017.12.30	Rūsio apžiūra 3 laipt.					
	Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	60208	val.	5,8400	0,2500	1,4600
	Sermontis Aurimas (Sant.suvir. 5k)	60207	val.	6,2700	0,2500	1,5675
	diz.kuras	60208	ltr.	0,7940	0,9000	0,7146 *

Išviso 'A. KULVIEČIO 2' per 2016 m:

Tiesioginės darbo užmokesčio išlaidos:	736,1400
ITD:	0,0000
Kitiems darbo užmokesčio priskaitymams:	58,8912
Sodra:	246,4597
Medžiagų kaina:	406,1759
Papildomos išlaidos medžiagoms:	12,1853
Statybvietės išlaidos:	87,5911
Pridėtinės išlaidos:	220,8420
Sąmatos:	31,5600
Pelnas:	53,9954
Grįžt.paslaugos:	0,0000
Avarinės tarnybos išlaikymo išlaidos:	458,9204
PVM:	485,6798
Paslaugų vertė:	2.798,4408

Forma patvirtinta
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. D1-849

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m.
lapkričio 26 d. įsakymo Nr. D1-849 nuo 2015
m. gruodžio 1 d.) (TAR, 2015-11-26, 2015-
18757) redakcija

UAB „JONAVOS PASLAUGOS“

(bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018-02-28 Nr. P-144/2018/CH
(data)
Jonava
(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), **2018 m.**

Daugiabučio namo **A.KULVIEČIO G. 2, JONAVA**

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai 1988;
Aukštų skaičius 5 vnt;
Butų skaičius 45 vnt;
Kitų patalpų skaičius 0 vnt;
Bendras plotas **2818.06 m²**;
Naudingas plotas 2317.52 m²;

I SKYRIUS PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5

A.Kulviečio g. 2

1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,034	945,55	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0847	196,40	2018-m sausis
		0,0864	2202,57	2018 m vasario – gruodžio mėn.
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			3344,52	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.	Šalto vandens magistralės vamzdinių keitimas		3000,00	Iš sukauptų lėšų
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			3000,00	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namų bendrojo naudojimo objektų remonto darbams		0,05	1391,76	Planuojama sukaupti per metus

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams ir rezervui	3342,21	1391,76	3000,00	1733,97	

Direktoriaus pavaduotojas



Bronislovas Liutkus

D.Bulatovienė, 8 349 33136, danute.bulatoviene@jonavospaslaugos.lt