

Forma patvirtinta
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. D1-849

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymo Nr. D1-849
(nuo 2015 m. gruodžio 1 d.) (TAR, 2015-11-26,
2015-18757) redakcija

UAB „JONAVOS PASLAUGOS“

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2018-02-28 Nr. A-148/2018/CH

(data)

Jonava

(vieta)

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, **2017 m.**

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas : **A.KULVIEČIO G. 6, JONAVA**

I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pridedama eksploatacinių lėšų ir administravimo išlaidų suvestinė.

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Ataskaitinių metų					Panaudota ataskaitiniais metais	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+5+7-8)	Pastabos
		Tarifas, Eur/m ²	Planuota Sukaupiti/priskaičiuota	Sukaupta/sumokėta	Įsiskolinimas	Palūkanos (jei skaičiuojamos pagal sutartį su banku)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Kaupiamosios įmokos	4766,89	0,03	603,50	653,49	49,99	-	4040,44	1379,94	01-05 mėn.

A.Kulviečio g. 6

Padidinta kaup. įmok a namo reikmėms	1379,94	0,10	2415,24	2440,55	-25,31	-	-	3820,49	06-12 mėn
Eksploata cinės lėšos	4775,25	0,0847	4086,42	4207,24	120,82	-	2820,77	6161,72	

III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Planinių darbų nebuvo numatyta.

IV SKYRIUS NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas (apimtis, medžiagos ir kt.)	Faktinė kaina, Eur	Įvykdymas		Pastabos (nurodyti darbų vykdymo terminus, teisinį pagrindą, vykdytoją)
				Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų, Eur (nurodyti lėšų šaltinį)	
1	Laiptinių langų keitimas		5907,00	4040,44 Iš kaupiamųjų lėšų	1866,56 Klaida Iš eksploatacinių lėšų nebuvo nurašyta	1866,56 Bus nurašyta 2018 m.

VI SKYRIUS KITA SVARBI INFORMACIJA

- 1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis).
- Bendra namo konstrukcijų, inž. įrangos būklė patenkinama.
- 2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai
- Administravimo ir tech. priežiūros tarifai nurodyti Ūkinio finansinio plano 1.1 ir 1.2. punktuose).

Administravimo skyriaus vedėjas



Mindaugas Stanišauskas

Data	Atliktų darbų pavadinimas, atlikėjai, medžiagos	Paskyros Nr.	Mato vnt.	Kaina	Kiekis	Suma
✓	A. KULVIEČIO 6					
Eksplotacinės lėšos:						
SumokPlus	Likutis metų pradžiai	Sumokėta	Paslaugų vertė	Likutis metų pabaigai	Priskaityta suma	
0,00	4.775,25 +	4.207,24 -	2.820,77 =	6.161,72	4.086,42	
2017.01.02	Kanalizacijos stovo valymas 4 laipt.					
	Anoškov Viktor (Šalt.sant.5k)	57693	val.	6,0300	1,2500	7,5375
	Gudaitis Haroldas (Šalt.sant.4k)	57699	val.	5,6200	1,2500	7,0250
2017.01.04	Kanalizacijos valymas,plovimas 4 rūsyje					
	Rušinskas Laimutis (Sant.suvir. 4k)	57729	val.	5,6200	0,7500	4,2150
	Vaičaitis Ramūnas (Vairuot-santech)	57730	val.	5,6200	0,7500	4,2150
	diz.kuras	57730	ltr.	0,7740	0,8300	0,6424 *
2017.01.05	El.skydelio instaliacijos remontas 1 laipt.5a.					
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	57716	val.	6,8300	1,2500	8,5375
	Kuncaitis Raimondas (Elektrik.6k)	57716	val.	6,8300	1,2500	8,5375
	apsaug.uždeng.stikliukas	57716	Vnt.	1,6000	1,0000	1,6000 *
	aut.išjungėjas 25A	57716	Vnt.	3,5000	3,0000	10,5000 *
	laidas aliuminis 1x4	57716	m	0,1000	1,0000	0,1000 *
	savisriegiai	57716	Vnt.	0,0100	7,0000	0,0700 *
2017.01.05	Kanalizacijos valymas,plovimas 4 rūsyje					
	Ščiotkin Aleksej (Sant.suvir. 6k)	57731	val.	6,8300	0,5000	3,4150
	Stepanovas Aleksandras (Vairuot-santech)	57732	val.	5,6200	0,5000	2,8100
	diz.kuras	57732	ltr.	0,7740	0,1400	0,1084 *
2017.01.09	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	57763	val.	6,0300	0,5000	3,0150
2017.02.08	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	57997	val.	6,0300	0,5000	3,0150
2017.02.16	Vėliavos pakabinimas					
	Sąmata	58076	Vnt.	5,6500	1,0000	5,6500
2017.03.09	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	58111	val.	6,0300	0,5000	3,0150
2017.03.11	Vėliavos pakabinimas					
	Sąmata	58289	Vnt.	5,6500	1,0000	5,6500
2017.03.31	Varžų matavimai					
	Darbų priėmimo perdavimo aktas Nr. 03	58287	Vnt.	23,7900	1,0000	23,7900
2017.04.06	Apšvietimo instaliacijos remontas 2-5 rūsyje					
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	58329	val.	6,8300	4,7500	32,4425
	Brazauskas Lionginas (Elektrik.4k)	58329	val.	5,6200	4,7500	26,6950
	benzinas	58329	ltr.	0,8870	0,9100	0,8072 *
	dirželis	58329	Vnt.	0,0400	20,0000	0,8000 *
	įvaras	58329	Vnt.	0,0800	16,0000	1,2800 *
	izoliacija	58329	Vnt.	0,4800	0,5000	0,2400 *
	jungiklis virštinkinis 1kl	58329	Vnt.	1,5900	1,0000	1,5900 *
	kabelis aliuminis 2x2,5	58329	m	0,2500	9,0000	2,2500 *
	kaladėlė sujungimo 3x2,5	58329	Vnt.	0,2200	2,0000	0,4400 *
	kaladėlė sujungimo 4x2,5	58329	Vnt.	0,2000	2,0000	0,4000 *
	laikiklis kabeliui	58329	Vnt.	0,0600	16,0000	0,9600 *
	lempa	58329	Vnt.	1,7900	7,0000	12,5300 *
	šviestuvus 60w	58329	Vnt.	1,7900	7,0000	12,5300 *
2017.04.06	Rūsių plovimas po mag.tinklų užsikim.2-3-4 laipt.					
	Luinys Algis (Šalt.sant.6k)	58306	val.	6,8300	1,2500	8,5375
	diz.kuras	58306	ltr.	0,7680	1,0400	0,7987 *
2017.04.07	Apšvietimo instaliacijos remontas 1 rūsyje					
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	58330	val.	6,8300	1,2500	8,5375
	Brazauskas Lionginas (Elektrik.4k)	58330	val.	5,6200	1,2500	7,0250
	benzinas	58330	ltr.	0,8870	0,4600	0,4080 *
	įvaras	58330	Vnt.	0,0800	6,0000	0,4800 *
	izoliacija	58330	Vnt.	0,4800	0,2000	0,0960 *
	lempa	58330	Vnt.	1,7900	3,0000	5,3700 *
	šviestuvus 60w	58330	Vnt.	1,7900	3,0000	5,3700 *
2017.04.10	El.skaitiklių parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	58351	val.	6,0300	0,5000	3,0150
2017.04.12	Apšvietimo instaliacijos remontas 3 rūsyje					
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	58343	val.	6,8300	5,2500	35,8575
	Brazauskas Lionginas (Elektrik.4k)	58343	val.	5,6200	5,2500	29,5050
	benzinas	58343	ltr.	0,8870	0,3400	0,3016 *
2017.04.13	Apšvietimo instaliacijos remontas 3 rūsyje					
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	58345	val.	6,8300	3,0000	20,4900
	Brazauskas Lionginas (Elektrik.4k)	58345	val.	5,6200	3,0000	16,8600
	benzinas	58345	ltr.	0,8870	0,3400	0,3016 *
2017.04.14	Apšvietimo instaliacijos remontas 3-4-6 rūsyje					
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	58344	val.	6,8300	2,0000	13,6600
	Brazauskas Lionginas (Elektrik.4k)	58344	val.	5,6200	2,0000	11,2400
	benzinas	58344	ltr.	0,8870	0,4600	0,4080 *
	dėžutė virštinkinė	58344	Vnt.	0,4600	3,0000	1,3800 *
	dirželis	58344	Vnt.	0,0400	70,0000	2,8000 *
	įvaras	58344	Vnt.	0,0800	22,0000	1,7600 *
	izoliacija	58344	Vnt.	0,4800	0,4000	0,1920 *
	kabelis aliuminis 2x2,5	58344	m	0,2500	31,0000	7,7500 *
	laidas aliuminis 1x4	58344	m	0,1000	2,0000	0,2000 *
	laikiklis kabeliui	58344	Vnt.	0,0600	60,0000	3,6000 *
	lempa	58344	Vnt.	1,7900	8,0000	14,3200 *
	šviestuvus 60w	58344	Vnt.	1,7900	8,0000	14,3200 *
	vamzdis gofruotas 20mm2	58344	m	0,1400	18,0000	2,5200 *
2017.04.14	Rūsio durų spygnos cilindro keitimas 4 laipt.					

Data	Atliktų darbų pavadinimas, atlikėjai, medžiagos	Paskyros Nr.	Mato vnt.	Kaina	Kiekis	Suma
	Mockaitis Saulius (Stalius 6k)	58376	val.	6,8300	1,000	6,8300
	Paulauskas Sigitas (Stalius 6k)	58376	val.	6,8300	1,000	6,8300
	cilindras	58376	Kompl.	28,7200	1,000	28,7200 *
	diz.kuras	58376	ltr.	0,7840	0,6500	0,5096 *
2017.04.14	Rūsio plovimas po mag.tinklų užsikimšimo 4 rūsį					
	Luinys Algis (Šalt.sant.6k)	58361	val.	6,8300	0,2500	1,7075
	Ščiotkin Aleksej (Sant.suvir. 6k)	58360	val.	6,8300	0,2500	1,7075
	diz.kuras	58361	ltr.	0,7840	0,3800	0,2979 *
2017.04.19	Apšvietimo instaliacijos remontas 3 rūsyje					
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	58386	val.	6,8300	0,5000	3,4150
	Brazauskas Lionginas (Elektrik.4k)	58386	val.	5,6200	0,5000	2,8100
	benzinas	58386	ltr.	0,8870	0,3400	0,3016 *
	įvaras	58386	Vnt.	0,0800	2,0000	0,1600 *
	lempa	58386	Vnt.	1,7900	1,0000	1,7900 *
	šviestuvus 60w	58386	Vnt.	1,7900	1,0000	1,7900 *
2017.04.19	Skardos lankstinių gamyba					
	Naujoks Arvydas (Stogdeng.6k)	58419	val.	6,8300	1,5000	10,2450
	Noreika Valdas (Stog.statyb.4k)	58419	val.	5,6200	1,5000	8,4300
	skarda	58419	m2	4,5000	6,0000	27,0000 *
2017.05.02	ŠV stovo remontas (16bt.)					
	Gudaitis Haroldas (Šalt.sant.4k)	58470	val.	5,6200	0,5000	2,8100
	Kanopeckas Erikas (Šalt.sant.4k)	58471	val.	5,6200	0,5000	2,8100
	Slavinskas Algimantas (Šalt.sant.6k)	58469	val.	6,8300	0,5000	3,4150
	diz.kuras	58469	ltr.	0,7840	0,7000	0,5488 *
	mova rem.oba 1	58469	Vnt.	3,5300	1,0000	3,5300 *
2017.05.09	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	58535	val.	6,0300	0,5000	3,0150
2017.05.09	ŠV stovo ardymas,keitimas (16bt.)					
	Gudaitis Haroldas (Šalt.sant.4k)	58553	val.	5,6200	6,0000	33,7200
	Kanopeckas Erikas (Šalt.sant.4k)	58552	val.	5,6200	6,0000	33,7200
	Slavinskas Algimantas (Šalt.sant.6k)	58551	val.	6,8300	6,0000	40,9800
	alkūnėlė d 20	58551	Vnt.	0,0700	2,0000	0,1400 *
	alkūnėlė d 32	58551	Vnt.	0,2100	1,0000	0,2100 *
	diz.kuras	58551	ltr.	0,7840	1,3900	1,0898 *
	ilgasriegis d 25	58551	Vnt.	2,7500	2,0000	5,5000 *
	jungtis d 25	58551	Vnt.	2,7500	2,0000	5,5000 *
	kaištis met.d 8	58551	Vnt.	0,2200	3,0000	0,6600 *
	kranas rut.d 15	58551	Vnt.	2,6400	1,0000	2,6400 *
	kranas rut.d 25	58551	Vnt.	3,6400	1,0000	3,6400 *
	laikiklis met.d 28-3/4	58551	Vnt.	0,2300	3,0000	0,6900 *
	linai	58551	Vnt.	0,4500	0,1000	0,0450 *
	mova d 20x1/2 iš.	58551	Vnt.	0,6300	2,0000	1,2600 *
	mova geba d 32 iš.	58551	Vnt.	6,4100	2,0000	12,8200 *
	pasta "unipak"	58551	Vnt.	1,1500	0,2000	0,2300 *
	pjovimo diskas d 125	58551	Vnt.	0,8900	3,0000	2,6700 *
	redukcija d 32x25	58551	Vnt.	0,5000	2,0000	1,0000 *
	strypas d 8x1000	58551	Vnt.	0,6000	1,0000	0,6000 *
	trišakis d 32x20x32	58551	Vnt.	0,2800	2,0000	0,5600 *
	vamzdis ppr d 20	58551	m	0,4300	1,0000	0,4300 *
	vamzdis ppr d 32	58551	m	1,0900	3,0000	3,2700 *
2017.05.19	Durų remontas 4 laipt.					
	Rybakovas Aleksandras (Stalius 6k)	58620	val.	6,8300	1,5000	10,2450
	Vainauskas Stanislovas (Stalius 4k)	58620	val.	5,6200	1,5000	8,4300
	diz.kuras	58620	ltr.	0,7850	0,9500	0,7458 *
	juosta sand.	58620	m	0,1800	2,5000	0,4500 *
	savisiriegiai	58620	Pak.	0,5400	0,3000	0,1620 *
2017.06.06	Darbai el.įvadinėje paskirstymo spintoje					
	Kniečiūnas Tadas (Elektrik.4k)	58670	val.	5,6200	0,5000	2,8100
2017.06.08	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	58677	val.	6,0300	0,5000	3,0150
2017.07.06	Kanalizacijos valymas,plovimas 4 rūsyje					
	Bartusevičius Zenonas (Vairuot-santech)	58899	val.	5,6200	0,5000	2,8100
	Sermontis Aurimas (Sant.suvir. 5k)	58898	val.	6,0300	0,5000	3,0150
	diz.kuras	58899	ltr.	0,7143	0,2600	0,1857 *
2017.07.06	Vėliavos pakabinimas					
	Sąmata	59166	Vnt.	5,6500	1,0000	5,6500
2017.07.07	Kanalizacijos valymas,plovimas 4 rūsyje					
	Gudavičius Gintautas (Šalt.sant.5k)	58900	val.	6,0300	0,5000	3,0150
	Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	58901	val.	5,6200	0,5000	2,8100
	diz.kuras	58901	ltr.	0,7143	0,9000	0,6429 *
2017.07.11	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	58881	val.	6,0300	0,5000	3,0150
2017.07.13	Kanalizacija (pilni šuliniai) 4 laipt.					
	Čmukas Juozas (Šalt.sant.6k)	58934	val.	6,8300	0,5000	3,4150
	Sermontis Aurimas (Sant.suvir. 5k)	58933	val.	6,0300	0,5000	3,0150
	diz.kuras	58934	ltr.	0,7143	0,7700	0,5500 *
2017.07.14	Kanalizacijos valymas,plovimas 2-4-5 rūsyje					
	Luinys Algis (Šalt.sant.6k)	58936	val.	6,8300	1,5000	10,2450
	Šmorgun Piotr (Sant.suvir. 6k)	58935	val.	6,8300	1,5000	10,2450
	diz.kuras	58936	ltr.	0,7143	1,0300	0,7357 *
2017.08.08	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	59187	val.	6,0300	0,5000	3,0150
2017.09.08	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	59393	val.	6,8300	0,5000	3,4150
2017.09.12	El.skydelio instaliacijos remontas 1 laipt.3a.					
	Brazauskas Lionginas (Elektrik.5k)	59466	val.	6,0300	0,7500	4,5225
	Sutkaitis Tomas (Elektrik.5k)	59466	val.	6,0300	0,7500	4,5225
	aut.išjungėjas 16A	59466	Vnt.	3,0000	2,0000	6,0000 *
	bėgelis	59466	Vnt.	1,3000	0,1000	0,1300 *

Data	Atliktų darbų pavadinimas, atlikėjai, medžiagos	Paskyros Nr.	Mato vnt.	Kaina	Kiekis	Suma
	benzinas	59466	ltr.	0,8030	0,3400	0,2730 *
	kaladėlė nulinė	59466	Vnt.	1,0000	1,0000	1,0000 *
	savisriegiai	59466	Vnt.	0,0100	3,0000	0,0300 *
2017.09.22	Apšvietimo instaliacijos remontas 5 laipt. 5a.					
	Brazauskas Lionginas (Elektrik. 5k)	59493	val.	6,0300	0,2500	1,5075
	Sutkaitis Tomas (Elektrik. 5k)	59493	val.	6,0300	0,2500	1,5075
	benzinas	59493	ltr.	0,8030	0,4600	0,3694 *
	lempa	59493	Vnt.	1,7900	1,0000	1,7900 *
2017.09.25	Kanalizacijos valymas, plovimas 5 rūsyje					
	Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	59523	val.	5,6200	0,7500	4,2150
	Šmorgun Piotr (Sant.suvir. 6k)	59522	val.	6,8300	0,7500	5,1225
	diz.kuras	59523	ltr.	0,7320	0,6500	0,4758 *
2017.09.26	ŠV magistralės keitimas (70bt.sandėliuke)					
	Slavinskas Algimantas (Šalt.sant.6k)	59548	val.	6,8300	4,0000	27,3200
	Zonov Igoris (Šalt.sant.4k)	59549	val.	5,6200	4,0000	22,4800
	diz.kuras	59548	ltr.	0,7320	1,3900	1,0175 *
	jungtis d 15 tiesi	59548	Vnt.	1,0900	1,0000	1,0900 *
	jungtis d 25 tiesi	59548	Vnt.	3,1000	1,0000	3,1000 *
	kranas rut.d 15	59548	Vnt.	1,7100	1,0000	1,7100 *
	kranas rut.d 25	59548	Vnt.	3,6400	1,0000	3,6400 *
	linai	59548	Vnt.	0,5700	0,1000	0,0570 *
	mova d 20x1/2 iš.	59548	Vnt.	0,6800	1,0000	0,6800 *
	mova d 32x1 iš.	59548	Vnt.	2,3500	1,0000	2,3500 *
	mova d 32x1 vid.	59548	Vnt.	1,8400	1,0000	1,8400 *
	pasta "unipak"	59548	Vnt.	2,6900	0,0500	0,1345 *
	pjovimo diskas d 125	59548	Vnt.	0,9900	2,0000	1,9800 *
	trišakis d 32/20/32	59548	Vnt.	0,2800	1,0000	0,2800 *
	vamzdis ppr d 32	59548	m	1,2900	0,5000	0,6450 *
2017.10.06	Durų remontas 4 laipt.					
	Rybakovas Aleksandras (Stalius 6k)	59614	val.	6,8300	1,5000	10,2450
	Vainauskas Stanislovas (Stalius 4k)	59614	val.	5,6200	1,5000	8,4300
	diz.kuras	59614	ltr.	0,7320	0,9500	0,6954 *
	savisriegiai	59614	Pak.	6,6100	0,1000	0,6610 *
	spyna kodinė	59614	Vnt.	15,3800	1,0000	15,3800 *
2017.10.09	El.skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik. 5k)	59661	val.	6,0300	0,5000	3,0150
2017.11.08	Kanalizacijos valymas, plovimas 4 rūsyje					
	Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	59878	val.	5,6200	1,0000	5,6200
	Ščiotkin Aleksej (Sant.suvir. 6k)	59877	val.	6,8300	1,0000	6,8300
	diz.kuras	59878	ltr.	0,7890	0,7700	0,6075 *
2017.11.09	El.skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik. 5k)	59849	val.	6,0300	0,5000	3,0150
2017.11.17	El.skydelio instaliacijos remontas 4 laipt. 1a.					
	Kniečiūnas Tadas (Elektrik. 5k)	59889	val.	6,0300	0,5000	3,0150
2017.11.17	Elektriko vežimas 4 laipt.					
	Marčiulionis Eimantas (Vairuot-santech)	59925	val.	5,6200	0,5000	2,8100
	diz.kuras	59925	ltr.	0,7890	0,5200	0,4103 *
2017.11.17	Kanalizacijos valymas, plovimas 4 laipt.					
	Marčiulionis Eimantas (Vairuot-santech)	59925	val.	5,6200	0,5000	2,8100
	Ščiotkin Aleksej (Sant.suvir. 6k)	59924	val.	6,8300	0,5000	3,4150
	diz.kuras	59925	ltr.	0,7890	0,5200	0,4103 *
2017.11.19	Kanalizacijos valymas, plovimas 4 rūsyje					
	Luinys Algis (Vairuot-santech)	59929	val.	5,6200	0,5000	2,8100
	Šmorgun Piotr (Sant.suvir. 6k)	59928	val.	6,8300	0,5000	3,4150
	diz.kuras	59929	ltr.	0,7890	0,9000	0,7101 *
2017.12.08	El.skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik. 5k)	60049	val.	6,2700	0,5000	3,1350
2017.12.14	Apšvietimo instal. remontas tambure 4 laipt.					
	Brazauskas Lionginas (Elektrik. 5k)	60101	val.	6,2700	0,5000	3,1350
	Sutkaitis Tomas (Elektrik. 5k)	60101	val.	6,2700	0,5000	3,1350
	benzinas	60101	ltr.	0,8240	0,3400	0,2802 *
	įvaras	60101	Vnt.	0,0600	3,0000	0,1800 *
	lempa	60101	Vnt.	1,7900	2,0000	3,5800 *

Išviso 'A. KULVIEČIO 6' per 2016 m:

Tiesioginės darbo užmokesčio išlaidos:	640,1950
ITD:	0,0000
Kitiems darbo užmokesčio priskaitymams:	51,2156
Sodra:	214,3373
Medžiagų kaina:	271,8057
Papildomos išlaidos medžiagoms:	8,1542
Statyb vietės išlaidos:	71,1425
Pridėtinės išlaidos:	192,0585
Sąmatos:	40,7400
Pelnas:	44,6895
Grįžt.paslaugos:	0,0000
Avarinės tarnybos išlaikymo išlaidos:	796,8728
PVM:	489,5543
Paslaugų vertė:	2.820,7653

Forma patvirtinta
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. D1-849

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m.
lapkričio 26 d. įsakymo Nr. D1-849 nuo 2015
m. gruodžio 1 d.) (TAR, 2015-11-26, 2015-
18757) redakcija

UAB „JONAVOS PASLAUGOS“

(bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018-02-28 Nr. P-148/2018/CH
(data)
Jonava
(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), **2018 m.**

Daugiabučio namo **A.KULVIEČIO G. 6, JONAVA**

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai 1988;
Aukštų skaičius 5 vnt;
Butų skaičius 75 vnt;
Kitų patalpų skaičius 0 vnt;
Bendras plotas **4805,64 m²**;
Naudingas plotas 4024,57 m²;

I SKYRIUS PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
----------	--------------------------------	--	-------------------------------------	-----------

A.Kulviečio g. 6

1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,034	1642,20	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0847	340,81	2018-m sausis
		0,0864	3824,95	2018 m vasario – gruodžio mėn.
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			5807,96	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namų bendrojo naudojimo objektų remonto darbams		0,03	1687,68	Planuojama sukaupti per metus
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			7495,64	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams ir rezervui	3820,49	1687,68	-	5508,17	

Direktoriaus pavaduotojas



Bronislovas Liutkus