

Forma patvirtinta
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. D1-849

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymo Nr. D1-849
(nuo 2015 m. gruodžio 1 d.) (TAR, 2015-11-26,
2015-18757) redakcija

UAB „JONAVOS PASLAUGOS“

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2018-03-13 Nr. A-094/2018/CH

(data)
Jonava
(vieta)

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, **2017 m.**
Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas : **CHEMIKŲ G. 15, JONAVA**

I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Priedama eksploatacinių lėšų ir administravimo išlaidų suvestinė.

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Ataskaitinių metų					Panaudota ataskaitiniais metais	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+5+7-8)	Pastabos
		Tarifas, Eur/m ²	Planuota Sukaupiti/priskaičiuota	Sukaupta/sumokėta	Įsiskolinimas	Palūkanos (jei skaičiuojamos pagal sutartį su banku)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Kaupiamosios įmokos	2086,77	0,03	1439,88	1503,58	63,70	-	-	3590,35	
Eksploatacinės lėšos	-1776,29	0,0911	4062,69	4166,44	103,75	-	4147,14	-1756,99	

Chemikų g. 15

III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Planinių darbų nebuvo numatyta.

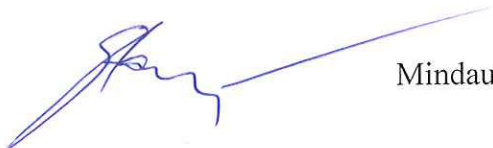
IV SKYRIUS NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas (apimtis, medžiagos ir kt.)	Faktinė kaina, Eur	Įvykdymas		Pastabos (nurodyti darbų vykdymo terminus, teisinį pagrindą, vykdytoją)
				Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų, Eur (nurodyti lėšų šaltinį)	
1	Kanalizacijos magistralės dalies keitimas, vamzdynų plovimas hidrodinam.mašina		1247,00	1247,00	-	12 mėn. iš eksploatac.lėšų

VI SKYRIUS KITA SVARBI INFORMACIJA

- 1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis).
- Bendra namo konstrukcijų, inž. įrangos būklė gera..
- 2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai
- Administravimo ir tech.priežiūros tarifai nurodyti Ūkinio finansinio plano 1.1 ir 1.2. punktuose).

Administravimo skyriaus vedėjas



Mindaugas Stanišauskas

Data	Atliktų darbų pavadinimas, atlikėjai, medžiagos	Paskyros Nr.	Mato vnt.	Kaina	Kiekis	Suma
✓	CHEMIKŲ 15					
Eksplotacinės lėšos:						
SumokPlus	Likutis metų pradžiai	Sumokėta	Paslaugų vertė	Likutis metų pabaigai	Priskaityta suma	
0,00	-1.776,29 +	4.166,44 -	4.147,14 =	-1.756,99	4.062,69	
2017.01.06	Kanalizacijos išvalymas,plovimas 1 rūsyje					
	Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	57734	val.	5,6200	0,5000	2,8100
	Šmorgun Piotr (Sant.suvir. 6k)	57733	val.	6,8300	0,5000	3,4150
	diz.kuras	57734	ltr.	0,7740	0,5600	0,4334 *
2017.01.12	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	57765	val.	6,0300	0,5000	3,0150
2017.01.24	Apšvietimo instaliacijos remontas 2 laipt.3a.					
	Arutiunian Rašit (Elektrik.5k)	57843	val.	6,0300	0,5000	3,0150
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	57843	val.	6,8300	0,5000	3,4150
	benzinas	57843	ltr.	0,8200	0,3700	0,3034 *
	jungiklis potinkinis 1kl	57843	Vnt.	1,6500	1,0000	1,6500 *
2017.02.02	Kanalizacijos valymas,plovimas 4 rūsyje					
	Šmorgun Piotr (Sant.suvir. 6k)	57918	val.	6,8300	0,7500	5,1225
	Stepanovas Aleksandras (Vairuot-santech)	57919	val.	5,6200	0,7500	4,2150
	diz.kuras	57919	ltr.	0,8000	0,1400	0,1120 *
2017.02.10	Kanalizacijos valymas,plovimas 4 rūsyje					
	Ščiotkin Aleksej (Sant.suvir. 6k)	57934	val.	6,8300	0,7500	5,1225
	Stepanovas Aleksandras (Vairuot-santech)	57935	val.	5,6200	0,7500	4,2150
	diz.kuras	57935	ltr.	0,8000	0,4200	0,3360 *
2017.02.13	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	58000	val.	6,0300	0,5000	3,0150
2017.02.13	El.skydinės durų remontas					
	Mockaitis Saulius (Stalius 6k)	57945	val.	6,8300	2,0000	13,6600
	Paulauskas Sigitas (Stalius 6k)	57945	val.	6,8300	2,0000	13,6600
2017.02.13	Kanalizacijos valymas,plovimas 1 rūsyje					
	Ščiotkin Aleksej (Sant.suvir. 6k)	58015	val.	6,8300	1,0000	6,8300
	Vaičaitis Ramūnas (Vairuot-santech)	58016	val.	5,6200	1,0000	5,6200
	diz.kuras	58016	ltr.	0,7900	0,8300	0,6557 *
2017.02.14	ŠV stovo intarpo keitimas (1bt.)					
	Šmorgun Piotr (Sant.suvir. 6k)	58017	val.	6,8300	1,0000	6,8300
	Stepanovas Aleksandras (Vairuot-santech)	58018	val.	5,6200	1,0000	5,6200
	acetilenas	58017	Vnt.	24,0000	0,1000	2,4000 *
	alkūnė d 15	58017	Vnt.	0,3000	1,0000	0,3000 *
	ardoma jungtis d 15	58017	Vnt.	1,0900	2,0000	2,1800 *
	deguonis	58017	Vnt.	3,8000	0,1000	0,3800 *
	diz.kuras	58018	ltr.	0,7900	0,5600	0,4424 *
	geba d 15	58017	Vnt.	3,0200	1,0000	3,0200 *
	linai	58017	Vnt.	0,5000	0,1000	0,0500 *
	pasta "unipak"	58017	Vnt.	3,2100	0,2500	0,8025 *
2017.02.15	Durų uždarytuvo montavimas 2 laipt.					
	Rybakovas Aleksandras (Stalius 6k)	57943	val.	6,8300	1,0000	6,8300
	Vainauskas Stanislovas (Stalius 4k)	57943	val.	5,6200	1,0000	5,6200
	diz.kuras	57943	ltr.	0,7900	0,7300	0,5767 *
	pritraukėjas	57943	Vnt.	41,3200	1,0000	41,3200 *
	savisriegiai	57943	Vnt.	0,0100	10,0000	0,1000 *
2017.02.16	Vėliavos pakabinimas					
	šamata	58076	Vnt.	5,6500	1,0000	5,6500
2017.02.28	Didžiųjų atliekų išvežimas iš rūsio					
	šamata	58073	Vnt.	311,3200	1,0000	311,3200
2017.03.11	Vėliavos pakabinimas					
	šamata	58289	Vnt.	5,6500	1,0000	5,6500
2017.03.14	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	58193	val.	6,0300	0,5000	3,0150
2017.03.22	Kanalizacijos valymas,plovimas 5 rūsyje					
	Šmorgun Piotr (Sant.suvir. 6k)	58247	val.	6,8300	0,7500	5,1225
	Stepanovas Aleksandras (Vairuot-santech)	58248	val.	5,6200	0,7500	4,2150
	diz.kuras	58248	ltr.	0,7680	0,5200	0,3994 *
2017.03.27	Kanalizacijos valymas,plovimas 5 rūsyje					
	Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	58258	val.	5,6200	0,5000	2,8100
	Ščiotkin Aleksej (Sant.suvir. 6k)	58257	val.	6,8300	0,5000	3,4150
	diz.kuras	58258	ltr.	0,7680	0,5200	0,3994 *
2017.04.06	Apšvietimo instaliacijos remontas 4-5 rūsyje					
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	58329	val.	6,8300	0,5000	3,4150
	Brazauskas Lionginas (Elektrik.4k)	58329	val.	5,6200	0,5000	2,8100
2017.04.09	Kanalizacijos valymas,plovimas 4 rūsyje					
	Bartusevičius Zenonas (Vairuot-santech)	58311	val.	5,6200	0,7500	4,2150
	diz.kuras	58311	ltr.	0,7680	0,5800	0,4454 *
2017.04.12	El.skaitiklių parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	58353	val.	6,0300	0,5000	3,0150
2017.04.15	Kanalizacijos valymas,plovimas 5 rūsyje					
	Gudaitis Haroldas (Šalt.sant.4k)	58362	val.	5,6200	1,0000	5,6200
	Marčiulionis Eimantas (Šalt.sant.6k)	58363	val.	6,8300	1,0000	6,8300
	diz.kuras	58363	ltr.	0,7840	0,5200	0,4077 *
2017.04.21	Apšvietimo instaliacijos remontas 3 laipt.					
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	58387	val.	6,8300	0,5000	3,4150
	Brazauskas Lionginas (Elektrik.4k)	58387	val.	5,6200	0,5000	2,8100
	benzinas	58387	ltr.	0,8870	0,2300	0,2040 *
2017.04.21	Kanalizacijos išvalymas 1 rūsyje					
	Bartusevičius Zenonas (Vairuot-santech)	58412	val.	5,6200	0,5000	2,8100
	Gudaitis Haroldas (Šalt.sant.4k)	58411	val.	5,6200	0,5000	2,8100

Data	Atliktų darbų pavadinimas, atlikėjai, medžiagos	Paskyros Nr.	Mato vnt.	Kaina	Kiekis	Suma
	diz.kuras	58412	ltr.	0,7840	0,6500	0,5096 *
2017.04.26	Apšvietimo instaliacijos remontas 3 laipt.					
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	58432	val.	6,8300	0,7500	5,1225
	Brazauskas Lionginas (Elektrik.4k)	58432	val.	5,6200	0,7500	4,2150
	benzinas	58432	ltr.	0,8870	0,3400	0,3016 *
	lempa	58432	Vnt.	1,7900	2,0000	3,5800 *
	šviestuvai su jud.2x40w	58432	Vnt.	12,7900	1,0000	12,7900 *
2017.04.26	Kanalizacijos valymas,plovimas 3 rūsyje					
	Luinys Algis (Šalt.sant.6k)	58445	val.	6,8300	0,7500	5,1225
	Ščiotkin Aleksej (Sant.suvir. 6k)	58444	val.	6,8300	0,7500	5,1225
	diz.kuras	58445	ltr.	0,7840	0,9100	0,7134 *
2017.04.27	Apšvietimo instaliacijos remontas 2 laipt. 1a.					
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	58423	val.	6,8300	0,2500	1,7075
	Brazauskas Lionginas (Elektrik.4k)	58423	val.	5,6200	0,2500	1,4050
	benzinas	58423	ltr.	0,8870	0,3400	0,3016 *
	lempa	58423	Vnt.	1,7900	1,0000	1,7900 *
2017.04.30	Varžų matavimai					
	Darbų priėmimo perdavimo aktas Nr. 04	58463	Vnt.	24,1300	1,0000	24,1300
2017.05.12	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	58537	val.	6,0300	0,5000	3,0150
2017.05.12	Kanalizacijos valymas,plovimas 5 laipt.					
	Luinys Algis (Šalt.sant.6k)	58562	val.	6,8300	1,0000	6,8300
	Šmorgun Piotr (Sant.suvir. 6k)	58561	val.	6,8300	1,0000	6,8300
	diz.kuras	58562	ltr.	0,7840	0,9000	0,7056 *
2017.05.30	Kanalizacijos valymas,plovimas 1 laipt.					
	Čmukas Juozas (Šalt.sant.6k)	58643	val.	6,8300	0,7500	5,1225
	Šmorgun Piotr (Sant.suvir. 6k)	58642	val.	6,8300	0,7500	5,1225
	diz.kuras	58643	ltr.	0,7850	0,6500	0,5103 *
2017.06.13	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	58728	val.	6,0300	0,5000	3,0150
2017.07.06	Vėliavos pakabinimas					
	Sąmata	59166	Vnt.	5,6500	1,0000	5,6500
2017.07.14	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	58884	val.	6,0300	0,5000	3,0150
2017.07.18	Kanalizacijos valymas,plovimas 4 laipt.					
	Gudavičius Gintautas (Šalt.sant.5k)	58967	val.	6,0300	1,0000	6,0300
	Luinys Algis (Šalt.sant.6k)	58968	val.	6,8300	1,0000	6,8300
	diz.kuras	58968	ltr.	0,7102	1,0300	0,7315 *
2017.07.25	Kanalizacijos valymas,plovimas 1 laipt.					
	Čmukas Juozas (Šalt.sant.6k)	59014	val.	6,8300	0,7500	5,1225
	Sermontis Aurimas (Sant.suvir. 5k)	59013	val.	6,0300	0,7500	4,5225
	diz.kuras	59014	ltr.	0,7102	0,5200	0,3693 *
2017.08.04	Kanalizacijos valymas,plovimas 4 rūsyje					
	Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	59211	val.	5,6200	0,5000	2,8100
	Šmorgun Piotr (Sant.suvir. 6k)	59210	val.	6,8300	0,5000	3,4150
	diz.kuras	59211	ltr.	0,7102	0,3900	0,2770 *
2017.08.11	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	59189	val.	6,0300	0,5000	3,0150
2017.08.17	Kanalizacijos valymas,plovimas 1 rūsyje					
	Gudavičius Gintautas (Šalt.sant.5k)	59259	val.	6,0300	0,5000	3,0150
	Marčiulionis Eimantas (Šalt.sant.6k)	59260	val.	6,8300	0,5000	3,4150
	diz.kuras	59260	ltr.	0,7360	0,5200	0,3827 *
2017.08.29	Kanalizacijos pravalymas,praplovimas 2 laipt.					
	Činka Gintaras (Šalt.sant.6k)	59354	val.	6,8300	1,5000	10,2450
	Zonov Igoris (Šalt.sant.4k)	59355	val.	5,6200	1,5000	8,4300
	diz.kuras	59354	ltr.	0,7360	1,2900	0,9494 *
2017.08.31	Kanalizacijos valymas,plovimas 2 rūsyje					
	Luinys Algis (Šalt.sant.6k)	59349	val.	6,8300	1,0000	6,8300
	Šmorgun Piotr (Sant.suvir. 6k)	59348	val.	6,8300	1,0000	6,8300
	diz.kuras	59349	ltr.	0,7360	0,9000	0,6624 *
2017.09.01	Skelbimų pakabinimas laiptinėse					
	Gudavičius Gintautas (Šalt.sant.5k)	59407	val.	6,0300	0,5000	3,0150
	Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	59408	val.	5,6200	0,5000	2,8100
	diz.kuras	59408	ltr.	0,7360	0,7700	0,5667 *
2017.09.04	Betono daužymas 2 laipt.					
	Zonov Igoris (Šalt.sant.4k)	59398	val.	5,6200	2,0000	11,2400
2017.09.04	Grindų betonavimas 2 laipt.					
	Zonov Igoris (Šalt.sant.4k)	59398	val.	5,6200	1,2500	7,0250
	maišai	59398	Vnt.	0,3000	4,0000	1,2000 *
	sausas betono mišinys	59398	Vnt.	2,6400	3,0000	7,9200 *
	statybinės atliekos	59398	kg	0,0550	60,0000	3,3000 *
2017.09.04	Kanal. vamzdžio dalies keitimas 2 lai					
	Činka Gintaras (Šalt.sant.6k)	59396	val.	6,8300	2,0000	13,6600
	Kovaliovas Viktoras (Vairuot-santech)	59397	val.	5,6200	2,0000	11,2400
2017.09.04	Kanal.magistralinio vamzd.atkasimas 2 laipt.					
	Zonov Igoris (Šalt.sant.4k)	59398	val.	5,6200	2,0000	11,2400
2017.09.04	Kanal.magistralinio vamzd.keitimas 2 laipt.					
	Zonov Igoris (Šalt.sant.4k)	59398	val.	5,6200	1,7500	9,8350
2017.09.04	Kanal.magistralinio vamzd.užkasimas 2 laipt.					
	Zonov Igoris (Šalt.sant.4k)	59398	val.	5,6200	1,0000	5,6200
2017.09.04	Kanal.magistralinio vamzdžio dalies keitimas 2 lai					
	Činka Gintaras (Šalt.sant.6k)	59396	val.	6,8300	1,7500	11,9525
	Kovaliovas Viktoras (Vairuot-santech)	59397	val.	5,6200	1,7500	9,8350
	aklė d 110	59396	Vnt.	0,5000	2,0000	1,0000 *
	alkūnė d 110/15	59396	Vnt.	0,7700	2,0000	1,5400 *
	diz.kuras	59396	ltr.	0,7360	1,0300	0,7581 *
	kaištis met.msa 8	59396	Vnt.	0,2200	3,0000	0,6600 *
	laikiklis d 110 met.	59396	Vnt.	0,7000	3,0000	2,1000 *
	mova komp.d 110	59396	Vnt.	1,7200	2,0000	3,4400 *

Data	Atliktų darbų pavadinimas, atlikėjai, medžiagos	Paskyros Nr.	Mato vnt.	Kaina	Kiekis	Suma
	movas rem.d 110	59396	Vnt.	0,8800	1,000	0,8800 *
	pasta kanal.	59396	Vnt.	1,1200	0,2000	0,2240 *
	perėjimas d 110 hl-9	59396	Vnt.	12,9300	1,000	12,9300 *
	perėjimas d 110 šp/pl	59396	Vnt.	1,2900	2,000	2,5800 *
	pjovimo diskas d 125	59396	Vnt.	0,9900	2,000	1,9800 *
	pjovimo diskas d 230	59396	Vnt.	1,0000	1,000	1,0000 *
	revizija d 110	59396	Vnt.	2,4900	2,000	4,9800 *
	strypas d 8x1000	59396	Vnt.	0,4500	0,5000	0,2250 *
	tarpinė guminė šp/pl	59396	Vnt.	0,7200	2,000	1,4400 *
	trišakis d 110/45	59396	Vnt.	1,7200	1,000	1,7200 *
	trišakis d 110/87	59396	Vnt.	1,7200	1,000	1,7200 *
	vamzdis d 110-0,25m	59396	Vnt.	1,1800	3,000	3,5400 *
	vamzdis d 110-0,5m	59396	Vnt.	1,9100	1,000	1,9100 *
	vamzdis d 110-1m	59396	Vnt.	2,9700	1,000	2,9700 *
2017.09.05	Apšvietimo instaliacijos remontas 4 rūsyje					
	Arutiunian Rašit (Elektrik.6k)	59376	val.	6,8300	0,2500	1,7075
	Sutkaitis Tomas (Elektrik.5k)	59376	val.	6,0300	0,2500	1,5075
	benzinas	59376	ltr.	0,8030	0,4600	0,3694 *
	lempa	59376	Vnt.	1,7900	2,000	3,5800 *
2017.09.08	Statybinių atliekų išvežimas į savartyną 2 laipt.					
	Činka Gintaras (Šalt.sant.6k)	59396	val.	6,8300	0,2500	1,7075
	Kovaliovas Viktoras (Vairuot-santech)	59397	val.	5,6200	0,2500	1,4050
	Zonov Igoris (Šalt.sant.4k)	59399	val.	5,6200	0,2500	1,4050
	diz.kuras	59396	ltr.	0,7320	0,1300	0,0952 *
2017.09.13	El.skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra					
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	59475	val.	6,8300	0,5000	3,4150
2017.09.22	Kanalizacijos išvalymas, plovimas 1 laipt.					
	Bartusevičius Zenonas (Vairuot-santech)	59517	val.	5,6200	0,7500	4,2150
	Gudavičius Gintautas (Šalt.sant.5k)	59516	val.	6,0300	0,7500	4,5225
	diz.kuras	59517	ltr.	0,7320	0,6500	0,4758 *
2017.09.30	Kanalizacijos vamzdinių praplovimas					
	sąmata	59576	Vnt.	210,9800	1,000	210,9800
2017.10.12	El.skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	59663	val.	6,0300	0,5000	3,0150
2017.10.16	Kanalizacijos valymas, plovimas 5 rūsyje					
	Bartusevičius Zenonas (Vairuot-santech)	59713	val.	5,6200	1,000	5,6200
	Gudavičius Gintautas (Šalt.sant.5k)	59712	val.	6,0300	1,000	6,0300
	diz.kuras	59713	ltr.	0,7820	0,5200	0,4066 *
2017.10.20	Rūsio durų rakto dublikato gamyba					
	Brazauskas Lionginas (Elektrik.5k)	59698	val.	6,0300	0,0000	0,0000
	Sutkaitis Tomas (Elektrik.5k)	59698	val.	6,0300	0,0000	0,0000
	rakto dublikato gamyba	59698	Vnt.	4,1300	2,000	8,2600 *
2017.11.03	Apšvietimo instaliacijos remontas 4 laipt.					
	Brazauskas Lionginas (Elektrik.5k)	59829	val.	6,0300	0,7500	4,5225
	Sutkaitis Tomas (Elektrik.5k)	59829	val.	6,0300	0,7500	4,5225
	benzinas	59829	ltr.	0,8030	0,6800	0,5460 *
	lempa	59829	Vnt.	1,7900	5,000	8,9500 *
2017.11.14	El.skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	59899	val.	6,0300	0,5000	3,0150
2017.11.17	Kanalizacijos valymas, plovimas 5 laipt.					
	Marčiulionis Eimantas (Vairuot-santech)	59925	val.	5,6200	1,000	5,6200
	Ščiotkin Aleksej (Sant.suvir. 6k)	59924	val.	6,8300	1,000	6,8300
	diz.kuras	59925	ltr.	0,7890	0,5200	0,4103 *
2017.11.20	Kanalizacijos pravalymas, praplovimas 5 laipt.					
	Činka Gintaras (Šalt.sant.6k)	59937	val.	6,8300	1,5000	10,2450
	Kovaliovas Viktoras (Vairuot-santech)	59939	val.	5,6200	1,5000	8,4300
	diz.kuras	59937	ltr.	0,7890	0,5200	0,4103 *
2017.11.21	Kanalizacijos valymas, plovimas 5 laipt.					
	Marčiulionis Eimantas (Vairuot-santech)	59968	val.	5,6200	0,7500	4,2150
	Sermontis Aurimas (Sant.suvir. 5k)	59967	val.	6,0300	0,7500	4,5225
	diz.kuras	59968	ltr.	0,7890	0,6500	0,5129 *
2017.11.28	Kanalizacijos valymas, plovimas 1 rūsyje					
	Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	60001	val.	5,6200	1,5000	8,4300
	Šmorgun Piotr (Sant.suvir. 6k)	60000	val.	6,8300	1,5000	10,2450
	diz.kuras	60001	ltr.	0,7890	0,6500	0,5129 *
2017.12.06	Kanalizacijos valymas, plovimas 1 rūsyje					
	Gudaitis Haroldas (Šalt.sant.4k)	60074	val.	5,8400	1,0000	5,8400
	Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	60075	val.	5,8400	1,0000	5,8400
	Sermontis Aurimas (Sant.suvir. 5k)	60073	val.	6,2700	1,0000	6,2700
	diz.kuras	60075	ltr.	0,7890	0,6900	0,5444 *
2017.12.08	Kanalizacijos magistralės peržiūrėjimas su kamera					
	Činka Gintaras (Šalt.sant.6k)	60055	val.	7,1000	1,5000	10,6500
	Kovaliovas Viktoras (Vairuot-santech)	60056	val.	5,8400	1,5000	8,7600
	diz.kuras	60055	ltr.	0,7940	0,3900	0,3097 *
2017.12.08	Rūsio grindų betono ardymas, vamzdyno keitimas					
	Činka Gintaras (Šalt.sant.6k)	60055	val.	7,1000	5,2500	37,2750
	Kovaliovas Viktoras (Vairuot-santech)	60056	val.	5,8400	5,2500	30,6600
	aklė d 110	60055	Vnt.	0,5000	1,0000	0,5000 *
	alkūnė d 110/45	60055	Vnt.	0,8900	1,0000	0,8900 *
	movas komp.d 110	60055	Vnt.	1,7200	1,0000	1,7200 *
	pasta kanal.	60055	Vnt.	1,2700	0,1000	0,1270 *
	perėjimas d 110 šp/pl	60055	Vnt.	1,2900	1,0000	1,2900 *
	pjovimo diskas d 125	60055	Vnt.	0,9900	2,0000	1,9800 *
	tarpinė d 110 šp/pl	60055	Vnt.	0,7200	2,0000	1,4400 *
	trišakis d 110/45	60055	Vnt.	1,7200	1,0000	1,7200 *
	vamzdis d 110-0,25m	60055	Vnt.	1,1800	1,0000	1,1800 *
	vamzdis d 110-0,5m	60055	Vnt.	1,9100	1,0000	1,9100 *
2017.12.11	Grindų ardymas, kanal.vamzdis atkasimas 1 laipt.					
	Činka Gintaras (Šalt.sant.6k)	60123	val.	7,1000	3,5000	24,8500

Data	Atliktų darbų pavadinimas, atlikėjai, medžiagos	Paskyros Nr.	Mato vnt.	Kaina	Kiekis	Suma
	Kovaliovas Viktoras (Vairuot-santech)	60124	val.	5,8400	3,5000	20,4400
	Zonov Igoris (Šalt.sant.4k)	60125	val.	5,8400	3,5000	20,4400
2017.12.11	Kanal.magistralinio vamzdžio keitimas 1 laipt.					
	Činka Gintaras (Šalt.sant.6k)	60123	val.	7,1000	2,0000	14,2000
	Kovaliovas Viktoras (Vairuot-santech)	60124	val.	5,8400	2,0000	11,6800
	Zonov Igoris (Šalt.sant.4k)	60125	val.	5,8400	2,0000	11,6800
	aklė d 110	60123	Vnt.	0,5000	1,0000	0,5000 *
	alkūnė d 110/45	60123	Vnt.	0,8900	2,0000	1,7800 *
	alkūnė d 110/90	60123	Vnt.	0,7800	1,0000	0,7800 *
	diz.kuras	60123	ltr.	0,7940	1,1600	0,9210 *
	laikiklis d 110 met.	60123	Vnt.	0,7000	2,0000	1,4000 *
	maišai	60123	Vnt.	0,3000	9,0000	2,7000 *
	mova komp.d 110	60123	Vnt.	1,7200	1,0000	1,7200 *
	pasta kanal.	60123	Vnt.	1,2700	0,2000	0,2540 *
	perėjimas d 110 šp/pl	60123	Vnt.	1,2900	1,0000	1,2900 *
	pjovimo diskas d 125	60123	Vnt.	0,9900	2,0000	1,9800 *
	revizija d 110	60123	Vnt.	2,4900	1,0000	2,4900 *
	sausas betono mišinys	60123	Vnt.	2,6400	5,0000	13,2000 *
	statybinės atliekos	60123	kg	0,0550	130,0000	7,1500 *
	tarpinė d 110 šp/pl	60123	Vnt.	0,7200	1,0000	0,7200 *
	trišakis d 110/45	60123	Vnt.	1,7200	2,0000	3,4400 *
	vamzdis d 110-0,25m	60123	Vnt.	1,1800	1,0000	1,1800 *
	vamzdis d 110-0,5m	60123	Vnt.	1,9100	1,0000	1,9100 *
	vamzdis d 110-1m	60123	Vnt.	2,9700	1,0000	2,9700 *
	vamzdis d 110-2m	60123	Vnt.	5,4700	1,0000	5,4700 *
2017.12.11	Kanal.vamzdžio užkasimas,betonavimas 1 laipt.					
	Činka Gintaras (Šalt.sant.6k)	60123	val.	7,1000	2,0000	14,2000
	Kovaliovas Viktoras (Vairuot-santech)	60124	val.	5,8400	2,0000	11,6800
	Zonov Igoris (Šalt.sant.4k)	60125	val.	5,8400	2,0000	11,6800
2017.12.11	Statybinio laužo išveimas 1 laipt.					
	Činka Gintaras (Šalt.sant.6k)	60123	val.	7,1000	0,5000	3,5500
	Kovaliovas Viktoras (Vairuot-santech)	60124	val.	5,8400	0,5000	2,9200
	Zonov Igoris (Šalt.sant.4k)	60125	val.	5,8400	0,5000	2,9200
2017.12.12	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	60110	val.	6,2700	0,5000	3,1350
2017.12.17	Rūsio plovimas po mag.tinklų užsikimšimo 1 laipt.					
	Luinys Algis (Vairuot-santech)	60145	val.	5,8400	0,7500	4,3800
	Ščiotkin Aleksej (Sant.suvir. 6k)	60144	val.	7,1000	0,7500	5,3250
2017.12.21	Kanalizacijos valymas po mag.užsikimšimo 3 rūsy					
	Luinys Algis (Vairuot-santech)	60190	val.	5,8400	0,2500	1,4600
	Sermontis Aurimas (Sant.suvir. 5k)	60189	val.	6,2700	0,2500	1,5675
	diz.kuras	60190	ltr.	0,7940	0,7700	0,6114 *
2017.12.21	Rusių išplovimas po mag.tinklų užsikimšimo					
	Anošenkov Viktor (Šalt.sant.5k)	60179	val.	6,2700	1,5000	9,4050
	Činka Gintaras (Šalt.sant.6k)	60177	val.	7,1000	1,5000	10,6500
	Zonov Igoris (Šalt.sant.4k)	60178	val.	5,8400	1,5000	8,7600
	diz.kuras	60177	ltr.	0,7940	0,7700	0,6114 *
2017.12.31	Kanalizac vamzd plovimas hidrodinam mašina					
	šamata	60222	Vnt.	323,4800	1,0000	323,4800

Išviso 'CHEMIKŲ 15' per 2016 m:

Tiesioginės darbo užmokesčio išlaidos:	787,3500
ITD:	0,0000
Kitiems darbo užmokesčio priskaitymams:	62,9880
Sodra:	263,6048
Medžiagų kaina:	233,2945
Papildomos išlaidos medžiagoms:	6,9988
Statybietės išlaidos:	81,2542
Pridėtinės išlaidos:	236,2050
Šamatos:	886,8600
Pelnas:	76,7567
Grįžt.paslaugos:	0,0000
Avarinės tarybos išlaikymo išlaidos:	792,0752
PVM:	719,7513
Paslaugų vertė:	4.147,1385

Forma patvirtinta
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. D1-849

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m.
lapkričio 26 d. įsakymo Nr. D1-849 nuo 2015
m. gruodžio 1 d.) (TAR, 2015-11-26, 2015-
18757) redakcija

UAB „JONAVOS PASLAUGOS“

(bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018-03-13 Nr. P-094/2018/CH
(data)
Jonava
(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), **2018 m;**

Daugiabučio namo **CHEMIKŲ G. 15, JONAVA**

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai 1983;
Aukštų skaičius 5 vnt;
Butų skaičius 73 vnt;
Kitų patalpų skaičius 2 vnt;
Bendras plotas **4791.02 m²**;
Naudingas plotas **4000,38 m²**;

SKYRIUS PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5

Chemikų g. 15

1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,034	1632,16	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0847	338,83	2018-m sausis
		0,0864	3801,96	2018 m vasario – gruodžio mėn.
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			5772,95	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namų bendrojo naudojimo objektų remonto darbams		0,03	1439,88	Planuojama sukaupti per metus
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			7212,83	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams, rezervas	3590,35	1439,88	-	5030,23	

Direktoriaus pavaduotojas



Bronislovas Liutkus