

Forma patvirtinta  
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro  
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. D1-849

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro  
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymo Nr. D1-849  
(nuo 2015 m. gruodžio 1 d.) (TAR, 2015-11-26,  
2015-18757) redakcija

## UAB „JONAVOS PASLAUGOS“

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

### DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2018-03-13 Nr. A-082/2018/CH

(data)

Jonava

(vieta)

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, **2017 m.**

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas : **CHEMIKŲ G. 24, JONAVA**

### I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pridedama eksploatacinių lėšų ir administravimo išlaidų suvestinė.

### II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Ataskaitinių metų					Panaudota ataskaitiniais metais	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+5+7-8)	Pastabos Padidinta įmoka (investicinis)
		Tarifas, Eur/m <sup>2</sup>	Planuota Sukaupti/priskaičiuota	Sukaupta/sumokėta	Įsiskolinimas	Palūkanos (jei skaičiuojamos pagal sutartį su banku)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Kaupiamosios įmokos	<b>1288,97</b>	<b>0,05</b>	<b>861,01</b>	<b>862,95</b>	<b>1,94</b>	-	-	<b>2151,92</b>	
Eksploatacinės lėšos	<b>1908,93</b>	<b>0,0911</b>	<b>1570,97</b>	<b>1569,40</b>	<b>-1,57</b>	-	<b>3213,14</b>	<b>265,19</b>	

### III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Planinių darbų nebuvo numatyta.

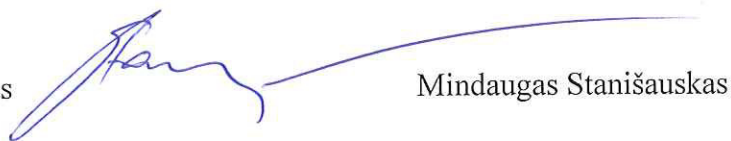
### IV SKYRIUS NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas (apimtis, medžiagos ir kt.)	Faktinė kaina, Eur	Įvykdymas		Pastabos (nurodyti darbų vykdymo terminus, teisinį pagrindą, vykdytoją)
				Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų, Eur (nurodyti lėšų šaltinį)	
	Apšvietimo atnaujinimas tamburuose		540,00	540,00	-	06 mėn Iš eksploat.lėšų
	Lietaus nuotekų stovų keitimas		1289,00	1289,00	-	08 mėn Iš eksploat.lėšų

### VI SKYRIUS KITA SVARBI INFORMACIJA

- 1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis).  
- Bendra namo konstrukcijų, inž. įrangos būklė patenkinama.
- 2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai  
- Administravimo ir tech.priežiūros tarifai nurodyti Ūkinio finansinio plano 1.1 ir 1.2. punktuose).

Administravimo skyriaus vedėjas



Mindaugas Stanišauskas

Data	Atliktų darbų pavadinimas, atlikėjai, medžiagos	Paskyros Nr.	Mato vnt.	Kaina	Kiekis	Suma
✓	<b>CHEMIKŲ 24</b>					

## Eksplotacinės lėšos:

SumokPlus	Likutis metų pradžiai	Sumokėta	Paslaugų vertė	Likutis metų pabaigai	Priskaityta suma	
0,00	<b>1.908,93</b> +	<b>1.569,40</b> -	<b>3.213,14</b> =	<b>265,19</b>	<b>1.570,97</b>	
2017.01.12	<i>El. skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra</i> Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	57766	val.	6,0300	1,5000	9,0450
2017.02.13	<i>El. skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra</i> Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	58000	val.	6,0300	1,5000	9,0450
2017.02.16	<i>Vėliavos pakabinimas</i> Sąmata	58076	Vnt.	5,6500	1,0000	5,6500
2017.03.11	<i>Vėliavos pakabinimas</i> Sąmata	58289	Vnt.	5,6500	1,0000	5,6500
2017.03.14	<i>El. skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra</i> Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	58193	val.	6,0300	1,5000	9,0450
2017.03.21	<i>ŠV stovo remontas</i> Ščiotkin Aleksej (Sant.suvir. 6k)	58245	val.	6,8300	0,7500	5,1225
	Vaičaitis Ramūnas (Vairuot-santech)	58246	val.	5,6200	0,7500	4,2150
	diz.kuras	58246	ltr.	0,7680	0,9000	0,6912 *
	geba d 15	58245	Vnt.	3,0200	1,0000	3,0200 *
2017.03.24	<i>Šlangelės pastatymas valytojai naudoti 3 rūsyje</i> Bartusevičius Zenonas (Vairuot-santech)	58252	val.	5,6200	0,2500	1,4050
	Ščiotkin Aleksej (Sant.suvir. 6k)	58251	val.	6,8300	0,2500	1,7075
	diz.kuras	58252	ltr.	0,7680	0,6500	0,4992 *
2017.04.13	<i>El. skaitiklių parodymų nurašymas, skydinės apžiūra</i> Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	58354	val.	6,0300	1,5000	9,0450
2017.04.19	<i>Kanalizacijos valymas, plovimas 1 rūsyje</i> Gudavičius Gintautas (Šalt.sant.5k)	58407	val.	6,0300	1,0000	6,0300
	Marčiulionis Eimantas (Šalt.sant.6k)	58408	val.	6,8300	1,0000	6,8300
	diz.kuras	58408	ltr.	0,7840	0,5200	0,4077 *
2017.04.30	<i>Varžų matavimai</i> Darbų priėmimo perdavimo aktas Nr. 04	58463	Vnt.	10,1900	1,0000	10,1900
2017.05.12	<i>El. skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra</i> Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	58538	val.	6,0300	0,5000	3,0150
2017.05.15	<i>El. skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra</i> Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	58539	val.	6,0300	1,0000	6,0300
2017.05.15	<i>Kanalizacijos valymas, plovimas šil.mazge</i> Bartusevičius Zenonas (Vairuot-santech)	58568	val.	5,6200	0,7500	4,2150
	Šmorgun Piotr (Sant.suvir. 6k)	58567	val.	6,8300	0,7500	5,1225
	diz.kuras	58568	ltr.	0,7840	0,6500	0,5096 *
2017.05.24	<i>Kanalizacijos valymas, plovimas 3 laipt.</i> Luinys Algis (Šalt.sant.6k)	58586	val.	6,8300	0,7500	5,1225
	Šmorgun Piotr (Sant.suvir. 6k)	58585	val.	6,8300	0,7500	5,1225
	diz.kuras	58586	ltr.	0,7850	0,6500	0,5103 *
2017.05.31	<i>Didžiųjų atliekų išvežimas iš rūšio</i> sąmata	58649	Vnt.	333,7900	1,0000	333,7900
2017.05.31	<i>Kanalizacijos valymas, rūšio plovimas 3 laipt.</i> Bartusevičius Zenonas (Vairuot-santech)	58645	val.	5,6200	0,7500	4,2150
	Gudavičius Gintautas (Šalt.sant.5k)	58644	val.	6,0300	0,7500	4,5225
	diz.kuras	58645	ltr.	0,7850	0,6500	0,5103 *
2017.06.05	<i>Rūšio ir šil.mazgo plovimas po pilnų šulinių 3 lai</i> Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	58703	val.	5,6200	0,5000	2,8100
	Šmorgun Piotr (Sant.suvir. 6k)	58702	val.	6,8300	0,5000	3,4150
	diz.kuras	58703	ltr.	0,7850	0,6500	0,5103 *
2017.06.12	<i>Apšvietimo montavimas tambūruose</i> Arutiunian Rašit (Elektrik.5k)	58717	val.	6,0300	2,5000	15,0750
	Kniečiūnas Tadas (Elektrik.4k)	58717	val.	5,6200	2,5000	14,0500
	benzinas	58717	ltr.	0,8870	0,5700	0,5056 *
	dėžutė paskirstymo	58717	Vnt.	0,4600	1,0000	0,4600 *
	dirželis	58717	Vnt.	0,0400	5,0000	0,2000 *
	įvaras	58717	Vnt.	0,0800	8,0000	0,6400 *
	jungiklis virštinkinis 1kl	58717	Vnt.	1,5900	1,0000	1,5900 *
	kabelis aliuminis 2x2,5	58717	m	0,2500	6,0000	1,5000 *
	kaladėlė sujungimo 2x2,5	58717	Vnt.	0,2200	1,0000	0,2200 *
	kaladėlė sujungimo 3x2,5	58717	Vnt.	0,2200	1,0000	0,2200 *
	kaladėlė sujungimo 4x2,5	58717	Vnt.	0,2000	2,0000	0,4000 *
	laikiklis dirželiui	58717	Vnt.	0,0600	5,0000	0,3000 *
	laikiklis kabeliui	58717	Vnt.	0,0700	2,0000	0,1400 *
	laikiklis vamzdžių	58717	Vnt.	0,1400	2,0000	0,2800 *
	lempa	58717	Vnt.	1,7900	2,0000	3,5800 *
	medvaržčiai	58717	Vnt.	0,0100	8,0000	0,0800 *
	šviestuvus 60w	58717	Vnt.	1,7900	1,0000	1,7900 *
	šviestuvus su jud.75w	58717	Vnt.	32,0000	1,0000	32,0000 *
	vamzdis gofruotas 16mm2	58717	m	0,1100	1,0000	0,1100 *
2017.06.13	<i>Apšvietimo montavimas tambūruose 2-3 laipt.</i> Arutiunian Rašit (Elektrik.5k)	58718	val.	6,0300	3,2500	19,5975
	Kniečiūnas Tadas (Elektrik.4k)	58718	val.	5,6200	3,2500	18,2650
	benzinas	58718	ltr.	0,8870	0,5700	0,5056 *
	dirželis	58718	Vnt.	0,0400	14,0000	0,5600 *
	įvaras	58718	Vnt.	0,0800	8,0000	0,6400 *
	jungiklis virštinkinis 1kl	58718	Vnt.	1,5900	2,0000	3,1800 *
	kabelis aliuminis 2x2,5	58718	m	0,2500	7,0000	1,7500 *
	kaladėlė sujungimo 3x2,5	58718	Vnt.	0,2200	1,0000	0,2200 *
	kaladėlė sujungimo 4x2,5	58718	Vnt.	0,2000	3,0000	0,6000 *
	kaladėlė sujungimo 5x2,5	58718	Vnt.	0,2200	2,0000	0,4400 *

Data	Atliktų darbų pavadinimas, atlikėjai, medžiagos	Paskyros Nr.	Mato vnt.	Kaina	Kiekis	Suma
	laidas aliuminis 1x4	58718	m	0,1000	1,0000	0,1000 *
	laikiklis dirželiui	58718	Vnt.	0,0600	14,0000	0,8400 *
	laikiklis kabeliui	58718	Vnt.	0,0700	4,0000	0,2800 *
	laikiklis vamzdžių	58718	Vnt.	0,1400	4,0000	0,5600 *
	lempa	58718	Vnt.	1,7900	2,0000	3,5800 *
	medvaržtis	58718	Vnt.	0,0100	8,0000	0,0800 *
	poveržlė M6	58718	Vnt.	0,0100	1,0000	0,0100 *
	šviestuvai su jud.75w	58718	Vnt.	32,0000	2,0000	64,0000 *
	vamzdis gofruotas 16mm2	58718	m	0,1100	2,0000	0,2200 *
2017.06.13	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	58728	val.	6,0300	1,5000	9,0450
2017.06.13	El.skydelio instaliacijos remontas 3 laipt.1a.					
	Arutiunian Rašit (Elektrik.5k)	58718	val.	6,0300	0,5000	3,0150
	Kniečiūnas Tadas (Elektrik.4k)	58718	val.	5,6200	0,5000	2,8100
2017.06.29	Lietaus kanal.stovo dalies keitimas 2 laipt.					
	Činka Gintaras (Šalt.sant.6k)	58837	val.	6,8300	2,7500	18,7825
	Kanopeckas Erikas (Šalt.sant.4k)	58838	val.	5,6200	2,7500	15,4550
	Kovaliovas Viktoras (Vairuot-santech)	58839	val.	5,6200	2,7500	15,4550
	aklė d 110	58837	Vnt.	0,3100	1,0000	0,3100 *
	alkūnėlė d 110/45	58837	Vnt.	0,7700	1,0000	0,7700 *
	diz.kuras	58837	ltr.	0,8640	0,1300	0,1123 *
	laikiklis d 110	58837	Vnt.	0,6100	3,0000	1,8300 *
	mova komp.d 110	58837	Vnt.	1,4900	1,0000	1,4900 *
	pasta kanal.	58837	Vnt.	1,1200	0,2000	0,2240 *
	perėjimas d 110 šp/pl	58837	Vnt.	12,8400	1,0000	12,8400 *
	perėjimas d 110 špiž.	58837	Vnt.	1,1100	1,0000	1,1100 *
	pjovimo diskas d 125	58837	Vnt.	0,9900	2,0000	1,9800 *
	revizija d 110	58837	Vnt.	2,1600	1,0000	2,1600 *
	tarpinė d 110 šp/pl	58837	Vnt.	0,6600	1,0000	0,6600 *
	trišakis d 110-45L	58837	Vnt.	1,4900	1,0000	1,4900 *
	vamzdis d 110-0,25m	58837	Vnt.	1,0800	1,0000	1,0800 *
	vamzdis d 110-0,5m	58837	Vnt.	1,7600	1,0000	1,7600 *
2017.07.03	Apšvietimo instaliacijos remontas 1 rūsyje					
	Brazauskas Lionginas (Elektrik.4k)	58861	val.	5,6200	0,2500	1,4050
	Sutkaitis Tomas (Elektrik.4k)	58861	val.	5,6200	0,2500	1,4050
	benzinas	58861	ltr.	0,8850	0,3400	0,3009 *
2017.07.03	Kanalizacijos valymas,plovimas 3 rūsyje					
	Gudavičius Gintautas (Šalt.sant.5k)	58892	val.	6,0300	0,5000	3,0150
	Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	58893	val.	5,6200	0,5000	2,8100
	diz.kuras	58893	ltr.	0,7143	0,6500	0,4643 *
2017.07.06	Vėliavos pakabinimas					
	Sąmata	59166	Vnt.	0,0000	1,0000	0,0000
2017.07.13	Kanalizacijos valymas,plovimas 3 laipt.					
	Čmukas Juozas (Šalt.sant.6k)	58934	val.	6,8300	1,0000	6,8300
	Sermontis Aurimas (Sant.suvir. 5k)	58933	val.	6,0300	1,0000	6,0300
	diz.kuras	58934	ltr.	0,7143	0,7700	0,5500 *
2017.07.14	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	58884	val.	6,0300	1,5000	9,0450
2017.07.24	Lauko magistralinių tinklų užsikimšimas					
	Gudavičius Gintautas (Šalt.sant.5k)	59011	val.	6,0300	0,2500	1,5075
	Marčiulionis Eimantas (Šalt.sant.6k)	59012	val.	6,8300	0,2500	1,7075
	diz.kuras	59012	ltr.	0,7102	0,3900	0,2770 *
2017.07.25	Kanalizacijos valymas,plovimas 3 laipt.					
	Čmukas Juozas (Šalt.sant.6k)	59014	val.	6,8300	0,5000	3,4150
	Sermontis Aurimas (Sant.suvir. 5k)	59013	val.	6,0300	0,5000	3,0150
	diz.kuras	59014	ltr.	0,7102	0,5200	0,3693 *
2017.08.01	Lietaus kanalizacijos stovo išdeginimas 1 laipt.					
	Marčiulionis Eimantas (Šalt.sant.6k)	59205	val.	6,8300	1,0000	6,8300
	Šmorgun Piotr (Sant.suvir. 6k)	59204	val.	6,8300	1,0000	6,8300
	acetilenas	59204	bal.	24,0000	0,1000	2,4000 *
	deguonis	59204	bal.	3,8000	0,1000	0,3800 *
	diz.kuras	59205	ltr.	0,7102	0,3900	0,2770 *
2017.08.01	Lietaus kanalizacijos stovų keitimas 1-2 laipt.					
	Činka Gintaras (Šalt.sant.6k)	59175	val.	6,8300	8,0000	54,6400
	Čmukas Juozas (Šalt.sant.6k)	59176	val.	6,8300	8,0000	54,6400
	alkūnė d 110/45	59175	Vnt.	0,7700	4,0000	3,0800 *
	diz.kuras	59175	ltr.	0,7102	0,2600	0,1847 *
	laikiklis met.d 110	59175	Vnt.	0,7000	12,0000	8,4000 *
	mova komp.d 110	59175	Vnt.	1,7200	2,0000	3,4400 *
	pasta kanal.	59175	Vnt.	1,1200	0,2000	0,2240 *
	pjovimo diskas d 125	59175	Vnt.	0,9900	2,0000	1,9800 *
	putos montažinės	59175	Vnt.	4,7100	0,5000	2,3550 *
	revizija d 110	59175	Vnt.	2,4900	1,0000	2,4900 *
	šiukšlių maišai	59175	Vnt.	0,3000	6,0000	1,8000 *
	statybinės atliekos	59175	kg	0,0550	90,0000	4,9500 *
	tarpinė guminė šp/pl	59175	Vnt.	0,7200	1,0000	0,7200 *
	vamzdis d 110-0,25m	59175	Vnt.	1,1800	2,0000	2,3600 *
	vamzdis d 110-0,5m	59175	Vnt.	1,9100	2,0000	3,8200 *
	vamzdis d 110-1m	59175	Vnt.	2,9700	5,0000	14,8500 *
	vamzdis d 110-2m	59175	Vnt.	5,4700	9,0000	49,2300 *
2017.08.02	Šiukšlių išvežimas į savartyną					
	Činka Gintaras (Šalt.sant.6k)	59175	val.	6,8300	0,5000	3,4150
	diz.kuras	59175	ltr.	0,7102	0,5200	0,3693 *
2017.08.04	Skydų ant lietaus nuotekų stovų išpjovimas 1-2 lai					
	Rybakovas Aleksandras (Stalius 6k)	59194	val.	6,8300	4,0000	27,3200
	Vainauskas Stanislovas (Stalius 4k)	59194	val.	5,6200	4,0000	22,4800
	diz.kuras	59194	ltr.	0,7102	0,6800	0,4829 *
2017.08.07	Skydų ant lietaus nuotekų stovų montav. 1-2 laipt.					
	Rybakovas Aleksandras (Stalius 6k)	59271	val.	6,8300	3,7500	25,6125

Data	Atliktų darbų pavadinimas, atlikėjai, medžiagos	Paskyros Nr.	Mato vnt.	Kaina	Kiekis	Suma
	Vainauskas Stanislovas (Stalius 4k)	59271	val.	5,6200	3,7500	21,0750
	diz.kuras	59271	ltr.	0,7102	1,3600	0,9659 *
2017.08.08	Skydų ant lietaus nuotekų stovų montav. 1-2 laipt.					
	Rybakovas Aleksandras (Stalius 6k)	59271	val.	6,8300	3,7500	25,6125
	Vainauskas Stanislovas (Stalius 4k)	59271	val.	5,6200	3,7500	21,0750
	brusai	59271	m3	175,0000	0,1000	17,5000 *
	diz.kuras	59271	ltr.	0,7102	1,3600	0,9659 *
	makroflexas	59271	Vnt.	4,7100	1,0000	4,7100 *
	medvaržčiai	59271	Pak.	5,7900	0,3000	1,7370 *
	plytsraigčiai	59271	Pak.	4,1300	1,0000	4,1300 *
	plokštė osb	59271	Vnt.	6,3300	5,0000	31,6500 *
2017.08.11	El.skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	59190	val.	6,0300	0,5000	3,0150
2017.08.14	El.skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	59303	val.	6,0300	1,0000	6,0300
2017.08.16	Kanalizacijos stovo pravalymas (15bt. nepravalyta)					
	Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	59258	val.	5,6200	0,5000	2,8100
	Šmorgun Piotr (Sant.suvir. 6k)	59257	val.	6,8300	0,5000	3,4150
	diz.kuras	59258	ltr.	0,7360	0,6500	0,4784 *
2017.08.21	Kanalizacijos valymas, plovimas 2 rūsyje					
	Marčiulionis Eimantas (Šalt.sant.6k)	59327	val.	6,8300	0,7500	5,1225
	Sermontis Aurimas (Sant.suvir. 5k)	59326	val.	6,0300	0,7500	4,5225
	diz.kuras	59327	ltr.	0,7360	0,7700	0,5667 *
2017.08.22	Kanalizacijos valymas, plovimas (15, 16bt.)					
	Bartusevičius Zenonas (Vairuot-santech)	59329	val.	5,6200	0,7500	4,2150
	Šmorgun Piotr (Sant.suvir. 6k)	59328	val.	6,8300	0,7500	5,1225
	diz.kuras	59329	ltr.	0,7360	1,8100	1,3322 *
2017.08.24	Kanalizacijos stovo keitimas 3 rūsyje					
	Činka Gintaras (Šalt.sant.6k)	59232	val.	6,8300	7,0000	47,8100
	Zonov Igoris (Šalt.sant.4k)	59233	val.	5,6200	7,0000	39,3400
	aklė d 110	59232	Vnt.	0,5000	3,0000	1,5000 *
	alkūnė d 110/45	59232	Vnt.	0,7700	2,0000	1,5400 *
	diz.kuras	59232	ltr.	0,7360	0,1300	0,0957 *
	laikiklis d 110	59232	Vnt.	0,7000	4,0000	2,8000 *
	mova komp.d 110	59232	Vnt.	1,7200	2,0000	3,4400 *
	pasta kanal.	59232	Vnt.	1,1200	0,1000	0,1120 *
	perėjimas d 110 šp/pl	59232	Vnt.	1,2900	2,0000	2,5800 *
	perėjimas d 110-hl9	59232	Vnt.	12,9300	3,0000	38,7900 *
	pjovimo diskas d 125	59232	Vnt.	0,9900	3,0000	2,9700 *
	putos montazinės	59232	Vnt.	4,7100	0,1000	0,4710 *
	revizija d 110	59232	Vnt.	2,4900	2,0000	4,9800 *
	šiukšlių maišai	59232	Vnt.	0,3000	1,0000	0,3000 *
	statybinės atliekos	59232	kg	0,0550	15,0000	0,8250 *
	tarpinė d 110 šp/pl	59232	Vnt.	0,7200	2,0000	1,4400 *
	trišakis d 110/45	59232	Vnt.	1,4900	2,0000	2,9800 *
	vamzdis d 110-0,5m	59232	Vnt.	1,9100	1,0000	1,9100 *
	vamzdis d 110-2m	59232	Vnt.	5,4700	2,0000	10,9400 *
2017.08.24	Kanalizacijos vamzdžių apžiūrėjimas 3 laipt.					
	Činka Gintaras (Šalt.sant.6k)	59232	val.	6,8300	0,7500	5,1225
	Zonov Igoris (Šalt.sant.4k)	59233	val.	5,6200	0,7500	4,2150
2017.08.28	Kanalizacijos valymas, plovimas 3 rūsyje					
	Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	59343	val.	5,6200	1,0000	5,6200
	Šmorgun Piotr (Sant.suvir. 6k)	59342	val.	6,8300	1,0000	6,8300
	diz.kuras	59343	ltr.	0,7360	0,7700	0,5667 *
2017.09.12	Įvado atsukimas 2 rūsyje					
	Luinys Algis (Šalt.sant.6k)	59434	val.	6,8300	0,5000	3,4150
	Šmorgun Piotr (Sant.suvir. 6k)	59433	val.	6,8300	0,5000	3,4150
	diz.kuras	59434	ltr.	0,7320	0,5200	0,3806 *
2017.09.13	El.skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra					
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	59475	val.	6,8300	1,5000	10,2450
2017.09.20	Kanalizacijos valymas, plovimas 1 rūsyje					
	Luinys Algis (Šalt.sant.6k)	59513	val.	6,8300	0,5000	3,4150
	Sermontis Aurimas (Sant.suvir. 5k)	59512	val.	6,0300	0,5000	3,0150
	diz.kuras	59513	ltr.	0,7320	0,7700	0,5636 *
2017.10.12	El.skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	59664	val.	6,0300	1,5000	9,0450
2017.10.25	Po stogeliais šviestuvų su jud.jutikliais montav.					
	Brazauskas Lionginas (Elektrik.5k)	59747	val.	6,0300	2,0000	12,0600
	Sutkaitis Tomas (Elektrik.5k)	59747	val.	6,0300	2,0000	12,0600
	benzinas	59747	ltr.	0,8030	0,3400	0,2730 *
	įvaras	59747	Vnt.	0,0600	9,0000	0,5400 *
	lempa	59747	Vnt.	1,7900	3,0000	5,3700 *
	šviestuvus su jud.75w	59747	Vnt.	32,0000	3,0000	96,0000 *
2017.11.14	El.skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	59899	val.	6,0300	1,5000	9,0450
2017.12.13	El.skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	60110	val.	6,2700	1,0000	6,2700
2017.12.27	Kanalizacijos valymas, plovimas 1 rūsyje					
	Marčiulionis Eimantas (Vairuot-santech)	60202	val.	5,8400	1,0000	5,8400
	Sermontis Aurimas (Sant.suvir. 5k)	60201	val.	6,2700	1,0000	6,2700
	diz.kuras	60202	ltr.	0,7940	0,3900	0,3097 *

Data	Atliktų darbų pavadinimas, atlikėjai, medžiagos	Paskyros Nr.	Mato vnt.	Kaina	Kiekis	Suma
Išviso 'CHEMIKŲ 24' per 2016 m:						Tiesioginės darbo užmokesčio išlaidos: 773,6300
						ITD: 0,0000
						Kitiems darbo užmokesčio priskaitymams: 61,8904
						Sodra: 259,0113
						Medžiagų kaina: 507,5239
						Papildomos išlaidos medžiagoms: 15,2257
						Statybvietės išlaidos: 97,0369
						Pridėtinės išlaidos: 232,0890
						Sąmatos: 355,2800
						Pelnas: 69,0506
						Grįžt.paslaugos: 0,0000
						Avarinės tarnybos išlaikymo išlaidos: 284,7478
						PVM: 557,6520
						Paslaugų vertė: 3.213,1376

Forma patvirtinta  
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro  
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. D1-849

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m.  
lapkričio 26 d. įsakymo Nr. D1-849 nuo 2015  
m. gruodžio 1 d.) (TAR, 2015-11-26, 2015-  
18757) redakcija

## UAB „JONAVOS PASLAUGOS“

(bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

### DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018-03-13 Nr. P-082/2018/CH

(data)

Jonava

(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), **2018 m;**

Daugiabučio namo **CHEMIKŲ G. 24, JONAVA**

#### **Namo techniniai rodikliai:**

Statybos metai 1990;

Aukštų skaičius 4 vnt;

Butų skaičius 22 vnt;

Kitų patalpų skaičius vnt;

Bendras plotas **1851,93 m<sup>2</sup>**;

Naudingas plotas **1435,35 m<sup>2</sup>**;

### SKYRIUS

#### PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:</b>				

Chemikų g. 24

1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,034	585,49	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0911	131,03	2018-m sausis
		0,093	1468,36	2018 m vasario – gruodžio mėn.
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2184,88	
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
<b>3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams</b>		0,05	861,01	Planuojama sukaupti per metus.
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3045,89	

**II SKYRIUS  
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams ir rezervui	2151,92	861,01	-	3012,93	

Direktoriaus pavaduotojas



Bronislovas Liutkus