

Forma patvirtinta
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. D1-849

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymo Nr. D1-849
(nuo 2015 m. gruodžio 1 d.) (TAR, 2015-11-26,
2015-18757) redakcija

UAB „JONAVOS PASLAUGOS“

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2017-03-22 Nr. A-250/2017/K

(data)
Jonava
(vieta)

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, **2016 m.**
Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas : **ŽEMAITĖS G. 20, JONAVA**

I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pridedama eksploatacinių lėšų ir administravimo išlaidų suvestinė.

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Ataskaitinių metų					Panaudota ataskaitiniais metais	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+5+7-8)	Pastabos
		Tarifas, Eur/m ²	Planuota Sukaupiti/priskaičiuota	Sukaupta/sumokėta	Įsiskolinimas	Palūkanos (jei skaičiuojamos pagal sutartį su banku)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Kaupiamosios įmokos	564,86	0,05	1205,40	1207,01	1,61	-	-	1771,87	
Eksploatacinės lėšos	725,58	0,0839	2008,79	1993,63	-15,16	-	1910,59	808,62	

III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Planinių darbų nebuvo numatyta.

IV SKYRIUS NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas (apintis, medžiagos ir kt.)	Faktinė kaina, Eur	Įvykdymas		Pastabos (nurodyti darbų vykdymo terminus, teisinį pagrindą, vykdytoją)
				Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų, Eur (nurodyti lėšų šaltinį)	
	Nebuvo					

VI SKYRIUS KITA SVARBI INFORMACIJA

- 1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis).
- Bendra namo konstrukcijų, įrangos būklė patenkinama.
- 2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai
- Administravimo ir tech.priežiūros tarifai nurodyti Ūkinio finansinio plano 1.1 ir 1.2. punktuose).

Daugiabučių namų administravimo skyriaus vedėjas



Mindaugas Stanišauskas

Data	Atliktų darbų pavadinimas, atlikėjai, medžiagos	Paskyros Nr.	Mato vnt.	Kaina	Kiekis	Suma
------	---	--------------	-----------	-------	--------	------

☑	ŽEMAITĖS 20
---	--------------------

Administravimas:

SumokPlus	Skola metų pradžiai	Priskaityta	Sumokėta	Skola metų pabaigai
	-95,82 -	820,08 +	821,17 =	-94,73

Eksplotacinės lėšos:

SumokPlus	Likutis metų pradžiai	Sumokėta	Paslaugų vertė	Likutis metų pabaigai	Priskaityta suma
0,00	725,58 +	1.993,63 -	1.910,59 =	808,62	2.008,79
2016.01.08	<i>El. skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra</i>				
	Chaladauskas Juozas (Elektrik. 5k)	55378	val.	5,7800	1,0000 5,7800
2016.02.05	<i>El. skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra</i>				
	Chaladauskas Juozas (Elektrik. 5k)	55577	val.	5,7800	1,0000 5,7800
2016.02.16	<i>Vėliavos pakabinimas</i>				
	Sąmata	55752	Vnt.	5,6500	1,0000 5,6500
2016.03.01	<i>Kanalizacijos magistralės pravalymas (20bt.)</i>				
	Karpušenko Vladimiras (Sant.suvir. 6k)	55808	val.	6,5500	2,0000 13,1000
	Vaičaitis Ramūnas (Vairuot-santech)	55809	val.	5,3900	2,0000 10,7800
	diz.kuras	55809	ltr.	0,6160	0,9000 0,5544 *
2016.03.02	<i>Kanalizacijos stovo valymas (2bt.)</i>				
	Bartusevičius Zenonas (Vairuot-santech)	55811	val.	5,3900	0,7500 4,0425
	Ščiotkin Aleksej (Sant.suvir. 6k)	55810	val.	6,5500	0,7500 4,9125
	diz.kuras	55811	ltr.	0,6160	0,6500 0,4004 *
2016.03.07	<i>El. skaitiklių parodymų nurašymas, skydinės apžiūra</i>				
	Chaladauskas Juozas (Elektrik. 5k)	55779	val.	5,7800	1,0000 5,7800
2016.03.08	<i>Kanalizacijos stovo valymas 1 laipt.</i>				
	Luinys Algis (Vairuot-santech)	55823	val.	5,3900	1,0000 5,3900
	Ščiotkin Aleksej (Sant.suvir. 6k)	55822	val.	6,5500	1,0000 6,5500
	diz.kuras	55823	ltr.	0,6160	1,0300 0,6345 *
2016.03.11	<i>Vėliavos pakabinimas ir nukabinimas</i>				
	Sąmata	55968	Vnt.	5,6500	1,0000 5,6500
2016.03.29	<i>Informacinių lentelių montavimas</i>				
	Arutiunian Rašit (Elektrik. 5k)	55945	val.	5,7800	0,2500 1,4450
	medvarščiai	55945	Vnt.	0,0100	8,0000 0,0800 *
	plastikas 200x100	55945	Vnt.	0,7800	1,0000 0,7800 *
	plastikas 250x130	55945	Vnt.	1,3900	1,0000 1,3900 *
2016.03.31	<i>Apšvietimo instaliacijos remontas 1 laipt.</i>				
	Baliutis Juozas (Elektrik. 5k)	55940	val.	5,7800	1,0000 5,7800
	Braškus Kęstutis (Elektrik. 6k)	55940	val.	6,5500	1,0000 6,5500
	benzinas	55940	ltr.	0,8000	0,3400 0,2720 *
	dėžutė virštinė	55940	Vnt.	0,4000	1,0000 0,4000 *
	įvaras	55940	Vnt.	0,0800	4,0000 0,3200 *
	jutiklis judesio	55940	Vnt.	9,2900	1,0000 9,2900 *
	kaladėlė sujungimo 2x2,5	55940	Vnt.	0,1300	1,0000 0,1300 *
	kaladėlė sujungimo 3x2,5	55940	Vnt.	0,1500	1,0000 0,1500 *
	kaladėlė sujungimo 4x2,5	55940	Vnt.	0,1600	1,0000 0,1600 *
2016.04.02	<i>Kanalizacijos valymas, plovimas 2 rūsyje</i>				
	Bartusevičius Zenonas (Vairuot-santech)	55977	val.	5,3900	1,0000 5,3900
	Shmorchun Petro (Sant.suvir. 6k)	55976	val.	6,5500	1,0000 6,5500
	diz.kuras	55977	ltr.	0,6600	0,5200 0,3432 *
2016.04.07	<i>El. skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra</i>				
	Chaladauskas Juozas (Elektrik. 5k)	56031	val.	5,7800	1,0000 5,7800
2016.05.10	<i>El. skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra</i>				
	Braškus Kęstutis (Elektrik. 6k)	56256	val.	6,6800	1,0000 6,6800
2016.05.18	<i>Kanalizacijos valymas, plovimas 1 rūsyje</i>				
	Karpušenko Vladimiras (Sant.suvir. 6k)	56270	val.	6,6800	0,5000 3,3400
	Stepanovas Aleksandras (Vairuot-santech)	56271	val.	5,5000	0,5000 2,7500
	diz.kuras	56271	ltr.	0,6800	0,6500 0,4420 *
2016.06.08	<i>El. skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra</i>				
	Chaladauskas Juozas (Elektrik. 5k)	56411	val.	5,9000	1,0000 5,9000
2016.07.06	<i>Vėliavos pakabinimas</i>				
	Sąmata	56738	Vnt.	5,6500	1,0000 5,6500
2016.07.13	<i>Automatuko įjungimas elektros skydinėje (28bt.)</i>				
	Šmorgun Piotr (Sant.suvir. 6k)	56691	val.	6,6800	0,2500 1,6700
	Stepanovas Aleksandras (Vairuot-santech)	56692	val.	5,5000	0,2500 1,3750
	diz.kuras	56692	ltr.	0,7240	0,6500 0,4706 *
2016.07.22	<i>Kanalizacijos stovo valymas, plovimas (19bt.)</i>				
	Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	56710	val.	5,5000	0,5000 2,7500
	Šmorgun Piotr (Sant.suvir. 6k)	56709	val.	6,6800	0,5000 3,3400
	diz.kuras	56710	ltr.	0,7240	0,7700 0,5575 *
2016.07.25	<i>El. skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra</i>				
	Chaladauskas Juozas (Elektrik. 5k)	56663	val.	5,9000	1,0000 5,9000
2016.08.05	<i>El. skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra</i>				
	Chaladauskas Juozas (Elektrik. 5k)	56759	val.	5,9000	1,0000 5,9000
2016.08.31	<i>Turėklų pjaustymas, virinimas</i>				
	Karpušenko Vladimiras (Sant.suvir. 6k)	56899	val.	6,6800	1,0000 6,6800
	Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	56900	val.	5,5000	1,0000 5,5000
	amatūra d 12	56899	m	0,6200	0,2000 0,1240 *
	diz.kuras	56900	ltr.	0,6680	0,6500 0,4342 *
	elektrodai	56899	Vnt.	10,7900	0,1000 1,0790 *
	pjovimo diskas d 125	56899	Vnt.	0,5000	1,0000 0,5000 *
	vamzdis d 25	56899	m	1,9400	0,3000 0,5820 *
2016.09.02	<i>Kanalizacijos stovo trišakio išdeginimas (18bt.)</i>				
	Šmorgun Piotr (Sant.suvir. 6k)	56953	val.	6,6800	3,5000 23,3800

Data	Atliktų darbų pavadinimas, atlikėjai, medžiagos	Paskyros Nr.	Mato vnt.	Kaina	Kiekis	Suma
	Vaičaitis Ramūnas (Vairuot-santech)	56954	val.	5,5000	3,5000	19,2500
	diz.kuras	56954	ltr.	0,6680	1,5500	1,0354 *
	elektrodai	56954	Vnt.	10,0200	0,1500	1,5030 *
	pjovimo diskas d 125	56954	Vnt.	0,3600	4,0000	1,4400 *
	pjovimo diskas d 230	56954	Vnt.	1,0200	1,0000	1,0200 *
2016.09.05	Kanal.ir šv stovų remontas,alsuoklių keitim.(18bt.					
	Chlebopaševas Renatas (Šalt.sant.5k)	57002	val.	5,9000	8,0000	47,2000
	Slavinskas Algimantas (Šalt.sant.6k)	57003	val.	6,6800	8,0000	53,4400
	aklė d 110	57002	Vnt.	0,2100	1,0000	0,2100 *
	aklė d 20	57002	Vnt.	0,0500	1,0000	0,0500 *
	aklė d 50	57002	Vnt.	0,4200	1,0000	0,4200 *
	alkūnė d 110	57002	Vnt.	0,7700	4,0000	3,0800 *
	alkūnė d 50	57002	Vnt.	0,3000	2,0000	0,6000 *
	diz.kuras	57003	ltr.	0,6680	1,8600	1,2425 *
	laikiklis d 110	57002	Vnt.	0,7400	4,0000	2,9600 *
	laikiklis d 20	57002	Vnt.	0,2500	3,0000	0,7500 *
	laikiklis d 50	57002	Vnt.	0,2600	4,0000	1,0400 *
	linai	57002	Vnt.	0,4500	0,1500	0,0675 *
	maišai	57002	Vnt.	0,3700	3,0000	1,1100 *
	mova d 20x1/2	57002	Vnt.	0,7200	1,0000	0,7200 *
	mova d 32x1	57002	Vnt.	1,8700	1,0000	1,8700 *
	mova geba d 20	57002	Vnt.	5,3400	1,0000	5,3400 *
	mova geba d 25	57002	Vnt.	3,9300	1,0000	3,9300 *
	mova komp.d 110	57002	Vnt.	1,4900	1,0000	1,4900 *
	mova komp.d 50	57002	Vnt.	1,4400	1,0000	1,4400 *
	pasta "unipak"	57002	Vnt.	2,5700	0,1000	0,2570 *
	perėjimas d 110x50	57002	Vnt.	0,3400	1,0000	0,3400 *
	perėjimas d 32x20	57002	Vnt.	0,1100	1,0000	0,1100 *
	pjovimo diskas d 125	57002	Vnt.	0,5000	3,0000	1,5000 *
	plomba	57002	Vnt.	0,1500	1,0000	0,1500 *
	putos montažinės	57002	Vnt.	3,5200	2,0000	7,0400 *
	silikonas	57002	Vnt.	2,2300	1,0000	2,2300 *
	tarpinė d 110 šp/pl	57002	Vnt.	0,6600	1,0000	0,6600 *
	tarpinė d 50 šp/pl	57002	Vnt.	0,3500	1,0000	0,3500 *
	trišakis d 110	57002	Vnt.	1,4900	1,0000	1,4900 *
	trišakis d 50	57002	Vnt.	0,3900	1,0000	0,3900 *
	vamzdis d 110-0,25m	57002	Vnt.	1,0800	2,0000	2,1600 *
	vamzdis d 110-0,5m	57002	Vnt.	1,7600	1,0000	1,7600 *
	vamzdis d 110-1m	57002	Vnt.	2,5700	1,0000	2,5700 *
	vamzdis d 110-2m	57002	Vnt.	5,0400	1,0000	5,0400 *
	vamzdis d 20	57002	m	0,5200	1,5000	0,7800 *
	vamzdis d 50-0,25m	57002	Vnt.	0,5500	2,0000	1,1000 *
	vamzdis d 50-0,5m	57002	Vnt.	0,7400	1,0000	0,7400 *
	vamzdis d 50-1m	57002	Vnt.	0,6400	1,0000	0,6400 *
	vamzdis d 50-2m	57002	Vnt.	2,2400	1,0000	2,2400 *
2016.09.05	ŠV stovo ventilio keitimas (14bt.)					
	Luinys Algis (Vairuot-santech)	56960	val.	5,5000	1,0000	5,5000
	Šmorgun Piotr (Sant.suvir. 6k)	56959	val.	6,6800	1,0000	6,6800
	diz.kuras	56960	ltr.	0,6680	0,5200	0,3474 *
	linai	56959	Vnt.	0,4500	0,0500	0,0225 *
	pasta "unipak"	56959	Vnt.	2,5600	0,0500	0,1280 *
	ventilis d 25	56959	Vnt.	4,0700	1,0000	4,0700 *
2016.09.06	Turėklo siūlių šlifavimas,dažymas 3 laipt.					
	Karpušenko Vladimiras (Sant.suvir. 6k)	56961	val.	6,6800	0,5000	3,3400
	Vaičaitis Ramūnas (Vairuot-santech)	56962	val.	5,5000	0,5000	2,7500
	diz.kuras	56962	ltr.	0,6680	1,5500	1,0354 *
2016.09.08	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	56949	val.	5,9000	1,0000	5,9000
2016.09.10	Kanalizacijos valymas,plovimas 1 rūsyje					
	Ščiotkin Aleksej (Sant.suvir. 6k)	56970	val.	6,6800	0,7500	5,0100
	Vaičaitis Ramūnas (Vairuot-santech)	56971	val.	5,5000	0,7500	4,1250
	diz.kuras	56971	ltr.	0,6680	0,6500	0,4342 *
2016.09.16	Lauko turėklų šveitimo darbai 2 laipt.					
	Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	56983	val.	5,5000	1,5000	8,2500
	Ščiotkin Aleksej (Sant.suvir. 6k)	56982	val.	6,6800	1,5000	10,0200
	diz.kuras	56983	ltr.	0,7090	0,6500	0,4609 *
2016.09.17	Turėklų nušveitimas,sutepimas rūdžių surišėju					
	Luinys Algis (Vairuot-santech)	56985	val.	5,5000	2,0000	11,0000
	Šmorgun Piotr (Sant.suvir. 6k)	56984	val.	6,6800	2,0000	13,3600
2016.09.18	Lauko turėklų šveitimas,virinimas 1 laipt.					
	Karpušenko Vladimiras (Sant.suvir. 6k)	56986	val.	6,6800	2,7500	18,3700
	Vaičaitis Ramūnas (Vairuot-santech)	56987	val.	5,5000	2,7500	15,1250
	diz.kuras	56987	ltr.	0,7090	0,6500	0,4609 *
	elektrodai	56986	Vnt.	10,7900	0,0500	0,5395 *
	juosta d 0,5m	56986	m	1,0600	5,5000	5,8300 *
	šveitimo diskas	56986	Vnt.	2,7300	2,0000	5,4600 *
2016.09.21	Kiemo prožektoriaus švietimo laiko pailginimas					
	Kniečiūnas Tadas (Elektrik.4k)	57042	val.	5,5000	0,5000	2,7500
	Kuncaitis Raimondas (Elektrik.6k)	57042	val.	6,6800	0,5000	3,3400
2016.09.24	Turėklų dažymas 1 laipt.					
	Karpušenko Vladimiras (Sant.suvir. 6k)	56998	val.	6,6800	1,5000	10,0200
	Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	56999	val.	5,5000	1,5000	8,2500
	emalė žalia	56998	Vnt.	9,3400	0,2500	2,3350 *
	gruntas	56998	Vnt.	9,3400	0,2500	2,3350 *
	skiediklis	56998	Vnt.	7,1900	0,1000	0,7190 *
2016.09.24	Turėklų dažymas 2 laipt.					
	Karpušenko Vladimiras (Sant.suvir. 6k)	56998	val.	6,6800	1,5000	10,0200
	Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	56999	val.	5,5000	1,5000	8,2500
	diz.kuras	56999	ltr.	0,7090	1,9400	1,3755 *

Data	Atliktų darbų pavadinimas, atlikėjai, medžiagos	Paskyros Nr.	Mato vnt.	Kaina	Kiekis	Suma
	emalė žalia	56998	Vnt.	9,3400	0,2500	2,3350 *
	gruntas	56998	Vnt.	9,3400	0,2500	2,3350 *
	skiediklis	56998	Vnt.	7,1900	0,1000	0,7190 *
2016.09.26	Kanalizacijos stovo pravalymas (10bt.)					
	Šmorgun Piotr (Sant.suvir. 6k)	57078	val.	6,6800	1,5000	10,0200
	Vaičaitis Ramūnas (Vairuot-santech)	57079	val.	5,5000	1,5000	8,2500
	diz.kuras	57079	ltr.	0,7090	0,9000	0,6381 *
2016.10.01	Kanalizacijos valymas,plovimas 1 rūsyje					
	Ščiotkin Aleksej (Sant.suvir. 6k)	57159	val.	6,6800	0,5000	3,3400
	Stepanovas Aleksandras (Vairuot-santech)	57160	val.	5,5000	0,5000	2,7500
	diz.kuras	57160	ltr.	0,7090	0,6500	0,4609 *
2016.10.07	Durų remontas laipt.					
	Naujoks Arvydas (Stogdeng.6k)	57138	val.	6,6800	1,0000	6,6800
	Noreika Valdas (Stog.statyb.4k)	57138	val.	5,5000	1,0000	5,5000
	diz.kuras	57138	ltr.	0,7090	0,9000	0,6381 *
2016.10.07	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	57136	val.	5,9000	1,0000	5,9000
2016.10.07	El.skydelio instaliacijos remontas (pagal 18bt.)					
	Arutiunian Rašit (Elektrik.5k)	57234	val.	5,9000	1,2500	7,3750
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	57234	val.	6,6800	1,2500	8,3500
	apsaug.uždeng.stikliukas	57234	Vnt.	1,6000	1,0000	1,6000 *
	aut.išjungėjas 16A	57234	Vnt.	2,5500	5,0000	12,7500 *
	aut.išjungėjas 25A	57234	Vnt.	3,5000	2,0000	7,0000 *
	bėgelis	57234	Vnt.	1,3000	0,2000	0,2600 *
	benzinas	57234	ltr.	0,7600	0,3400	0,2584 *
	dirželis	57234	Vnt.	0,0200	1,0000	0,0200 *
	kaladėlė nulinė	57234	Vnt.	0,8400	2,0000	1,6800 *
	savisriegiai	57234	Vnt.	0,0100	10,0000	0,1000 *
	skydelis virštinkinis 2 mod.	57234	Vnt.	0,8100	1,0000	0,8100 *
2016.10.20	Kanalizacijos stovo pravalymas 1 laipt.					
	Šmorgun Piotr (Sant.suvir. 6k)	57202	val.	6,6800	0,5000	3,3400
	Vaičaitis Ramūnas (Vairuot-santech)	57203	val.	5,5000	0,5000	2,7500
	diz.kuras	57203	ltr.	0,7470	0,7700	0,5752 *
2016.11.07	Apšvietimo instaliacijos remontas 1 laipt.					
	Arutiunian Rašit (Elektrik.5k)	57347	val.	5,9000	0,5000	2,9500
	Kniečiūnas Tadas (Elektrik.4k)	57347	val.	5,5000	0,5000	2,7500
	benzinas	57347	ltr.	0,8040	0,2300	0,1849 *
	lempa	57347	Vnt.	1,7900	4,0000	7,1600 *
2016.12.07	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	57531	val.	6,0300	1,0000	6,0300
2016.12.27	Darbai el.įvadinėje spintoje ir skydelyje					
	Kniečiūnas Tadas (Elektrik.4k)	57661	val.	5,6200	0,7500	4,2150
	Kuncaitis Raimondas (Elektrik.6k)	57661	val.	6,8300	0,7500	5,1225
2016.12.30	ŠV magistralės remontas 1 rūsyje					
	Bartusevičius Zenonas (Vairuot-santech)	57660	val.	5,6200	0,7500	4,2150
	Ščiotkin Aleksej (Sant.suvir. 6k)	57659	val.	6,8300	0,7500	5,1225
	diz.kuras	57660	ltr.	0,7740	0,5600	0,4334 *
	mova geba d 1-1/2	57659	Vnt.	10,1700	1,0000	10,1700 *

Išviso "ŽEMAITĖS 20" per 2016 m:

Tiesioginės darbo užmokesčio išlaidos:	535,3850
ITD:	0,0000
Kitiems darbo užmokesčio priskaitymams:	42,8308
Sodra:	179,2469
Medžiagų kaina:	152,3405
Papildomos išlaidos medžiagoms:	4,5702
Statybvietsės išlaidos:	54,8624
Pridėtinės išlaidos:	160,6155
Sąmatos:	16,9500
Pelnas:	34,4041
Grįžt.paslaugos:	0,0000
Avarinės tarnybos išlaikymo išlaidos:	397,7978
PVM:	331,5907
Paslaugų vertė:	1.910,5939

Forma patvirtinta
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. D1-849

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m.
lapkričio 26 d. įsakymo Nr. D1-849 nuo 2015
m. gruodžio 1 d.) (TAR, 2015-11-26, 2015-
18757) redakcija

UAB „JONAVOS PASLAUGOS“

(bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2017-03-22 Nr. P-250/2017/K
(data)
Jonava
(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), **2017 m;**

Daugiabučio namo **ŽEMAITĖS G. 20, JONAVA**

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai 1983;
Aukštų skaičius 5 vnt;
Butų skaičius 36 vnt;
Kitų patalpų skaičius 0 vnt;
Bendras plotas **2475,57** m²;
Naudingas plotas 2009,08 m²;

I SKYRIUS PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
----------	--------------------------------	--	-------------------------------------	-----------

Žemaitės g. 20

1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,034	819,70	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0839	168,56	2017-m sausis
		0,0847	1871,86	2017 m vasario – gruodžio mėn.
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2860,12	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namų bendrojo naudojimo objektų remonto darbams		0,05	1205,40	Planuojama sukaupti per metus
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			4065,52	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams ir rezervui	1771,87	1205,40	-	2977,27	

Direktoriaus pavaduotojas



Bronislovas Liutkus